

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA  
FONE: (99) 3577 1783  
E-mail: lbpecas@hotmail.com

FOLHA: 147  
PROC.: 09/2021  
RUBRICA: [assinatura]

## CARTA CONVITE Nº. 08/2021 - CPL/PMBG

### PROPOSTA PARA FORNECIMENTO DE SERVIÇOS

À Prefeitura Municipal de Barão de Grajaú Maranhão.

Prezados Senhores,

**Ref.: CARTA CONVITE nº . 08/2021** – Comissão Permanente de Licitação - Carta-Proposta de Fornecimento.

Apresentamos nossa proposta para fornecimento dos Itens abaixo discriminados, conforme Anexo I, que integra o instrumento convocatório da licitação em epígrafe.

#### 1. IDENTIFICAÇÃO DO CONCORRENTE:

RAZÃO SOCIAL: SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ: 11.396.392/0001-76

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 123241162

REPRESENTANTE: JUVENAL FRANCISCO CARVALHO E SILVA

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

CARTEIRA DE IDENTIDADE: 030849382006-1 SSP/MA

CPF: 578.589.343-68

ENDEREÇO: RUA AEROPORTO, 333, AGROVEMA - PARNARAMA/MA

TELEFONE: (99) 3577-1783

BANCO DO BRASIL

AGÊNCIA: 1640-3 e Nº DA CONTA-CORRENTE: 90.108-3

[assinatura]

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA  
FONE: (99) 3577 1783  
E-mail: lbpecas@hotmail.com

FOLHA: 148  
PROC: 49/2021  
RUBRICA: @

## 2. CONDIÇÕES GERAIS

2.1. A proponente declara conhecer os termos do instrumento convocatório que rege a presente licitação.

OBJETO	VALOR TOTAL
Prestação de Serviço de Reforma do Posto de Saúde Dr. Sebastião Martins no Município de Barão de Grajaú/MA	R\$ 150.485,09

**Valor total da proposta: R\$ 150.485,09 (Cento e cinquenta mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e nove centavos)**

2.2. A proposta terá validade de 90 (noventa) dias, a partir da data de abertura.

2.3. O Prazo de Entrega é de 03(três) dias corridos, a partir da emissão da nota de empenho.

2.4. O preço proposto acima contempla todas as despesas necessárias ao pleno fornecimento, tais como os encargos (obrigações sociais, impostos, taxas etc.), cotados separados e incidentes sobre a prestação de serviços.

Parnarama/MA, 03 de Março de 2021

JUVENAL FRANCISCO  
CARVALHO E  
SILVA:57858934368

Assinado de forma digital por  
JUVENAL FRANCISCO CARVALHO  
E SILVA:57858934368  
Dados: 2021.03.02 18:27:54  
-03'00'

JUVENAL FRANCISCO CARVALHO E SILVA

Representante legal – CPF nº 578.589.343-68

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇO EIRELI

CNPJ/MF Nº 11.396.392/0001-76

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2

RUA AEROPORTO, N° 333 - AGROVEMA, CEP 6564-000 - PARNARAMA-MA

FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpecas@hotmail.com

## PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA : REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS

ORÇAMENTO : ORÇAMENTO - POSTO DE SAÚDE

LOCAL : TV. LUÍS RIOS, S/N, CENTRO - BARÃO DE GRAJAÚ/MA

BASE: SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%

SEINFRA - 026.1 - Ceará

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNI.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL SEM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)
01.		-	SERVIÇOS PRELIMINARES						
01.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00	R\$ 111,07	R\$ 140,96	R\$ 333,21	R\$ 422,89
01.02	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	30,00	R\$ 2,85	R\$ 3,62	R\$ 85,50	R\$ 108,51

FOLHA: 149  
PROC.: 491321  
RUBRICA: @


Rua Aeroporto, 333 - Agrovema - Parnarama/MA - CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
 CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
 RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA

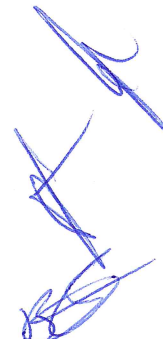
FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpecas@hotmail.com

01.03	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	617,32	R\$ 5,28	R\$ 6,70	R\$ 3.259,44	R\$ 4.136,65	
01.04	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	36,96	R\$ 5,27	R\$ 6,69	R\$ 194,78	R\$ 247,20	
				SUBTOTAL (Etapa):				3,27%	R\$ 3.872,93	R\$ 4.915,25
02.	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>									
02.01	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	R\$ 80,85	R\$ 102,61	R\$ 8.085,00	R\$ 10.260,92	
02.02	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	5,00	R\$ 4.500,00	R\$ 5.711,09	R\$ 13.500,00	R\$ 17.133,26	
				SUBTOTAL (Etapa):					R\$ 21.585,00	R\$ 27.394,18
03.	<b>COBERTURA</b>									
03.01	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,12	R\$ 32,13	R\$ 40,78	R\$ 5.755,13	R\$ 7.304,00	
03.02	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,40	R\$ 59,94	R\$ 76,07	R\$ 1.402,60	R\$ 1.780,08	
03.03	84679	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M3	7,80	R\$ 16,02	R\$ 20,33	R\$ 124,96	R\$ 158,59	

FOLHA: 150  
 PROC.: 49201  
 RUBRICA: 

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783



SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2

RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA

FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpeças@hotmail.com

03.04	94228	SINAPI	M	20,00	R\$ 55,33	R\$ 70,22	R\$ 1.106,60	R\$ 1.404,42
			SUBTOTAL (Etapa):		7,08%		R\$8.389,28	R\$ 10.647,09
04.	FORRO							
04.01	96113	SINAPI	M2	60,00	R\$ 28,14	R\$ 35,71	R\$ 1.688,40	R\$ 2.142,80
			SUBTOTAL (Etapa):		1,42%		R\$ 1.688,40	R\$ 2.142,80
05.	ESQUADRIAS							
05.01	100687	SINAPI	UN	6,00	R\$ 739,82	R\$ 938,93	R\$ 4.438,92	R\$ 5.633,57
05.02	100681	SINAPI	UN	5,00	R\$ 760,23	R\$ 964,83	R\$ 3.801,15	R\$ 4.824,15

FOLHA: 151  
 PROC.: 492001  
 RUBRICA: CA

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI


CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2

RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA

FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpecas@hotmail.com

05.03	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	R\$ 804,02	R\$ 1.020,41	R\$ 7.236,18	R\$ 9.183,66
05.04	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 835,04	R\$ 1.059,77	R\$ 835,04	R\$ 1.059,77
<b>SUBTOTAL (Etapa): 13,76%</b>									<b>R\$ 16.311,29</b>
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									
06.01	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M2	246,927	R\$ 37,99	R\$ 48,21	R\$ 9.380,76	R\$ 11.905,40
<b>SUBTOTAL (Etapa): 7,91%</b>									<b>R\$ 9.380,76</b>
<b>PINTURA</b>									
07.01	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	137,865	R\$ 12,76	R\$ 16,19	R\$ 1.759,16	R\$ 2.232,60

FOLHA: 152  
 PROC.: 48/2018  
 RUBRICA: 

Rua Aeroporto, 333 – Agrovena – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783



SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI

CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2

RUA AEROPORTO, N° 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA

FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpecas@hotmail.com

07.02	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1234,64	R\$ 6,89	R\$ 8,74	R\$ 8.506,64	R\$ 10.796,03
07.03	88493	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1646,18	R\$ 8,83	R\$ 11,21	R\$ 14.535,77	R\$ 18.447,79
07.04	87561	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	510,32	R\$ 37,97	R\$ 48,19	R\$ 19.376,69	R\$ 24.591,55
07.06	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1830,00	R\$ 1,94	R\$ 2,46	R\$ 3.550,20	R\$ 4.505,67
07.07	88492	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	183,82	R\$ 8,92	R\$ 11,32	R\$ 1.639,67	R\$ 2.080,96
<b>SUBTOTAL (Etapa): 41,64%</b>									
08.			<b>CAIXA D'AGUA</b>						
08.04	101964	SINAPI	LAJE TRELICADA	M2	18,00	R\$ 123,11	R\$ 156,24	R\$ 2.215,98	R\$ 2.812,37
<b>SUBTOTAL (Etapa): 1,87%</b>									R\$
09.			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						

FOLHA: 103  
 PROC.: 4912021  
 RUBRICA: 02/10

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
 CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
 RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA  
 FONE: (99) 3577 1783  
 E-mail: lbpecas@hotmail.com

09.01	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	622,88	R\$ 9,25	R\$ 11,74	R\$ 5.761,64	R\$ 7.312,27
SUBTOTAL (Etapa): 4,86%								R\$ 5.761,64	R\$ 7.312,27
TOTAL S/ BDI:								R\$ 118.573,40	
								BDI:	26,91%
TOTAL GERAL COM BDI:								R\$ 150.485,09	
CUSTO POR METRO QUADRADO:									R\$ 687,96

FOLHA: 154  
 PROC.: 49/2021  
 RUBRICA: [assinatura]

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783

[assinatura]



FOLHA: 158  
PROC.: 49/2021  
RUBRICA: 010

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
RUA AEROPORTO, Nº 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA–MA  
FONE: (99) 3577 1783  
E-mail: lbpecas@hotmail.com

**DETALHAMENTO DO BDI - SERVIÇOS**

Item	Descrição dos serviços	Preço de venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		4,50%
2	Seguro + Garantia		0,98%
3	Impostos e Taxas (I)		8,25%
3.1	ISS	2,50%	
3.2	PIS	0,75%	
3.3	Cofins	3,00%	
3.4	CPRB (INSS)	2,00%	
4	Taxa de risco (R)		1,00%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,27%
6	Lucro (L)		7,99%
BDI (%):			25,91%

Considerações: Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

$$(*) \text{ BDI (\%)} = (((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1)*100$$

\* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário (Desoneração da Folha de Pagamento)

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
 CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
 RUA AEROPORTO, N° 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA  
 FONE: (99) 3577 1783  
 E-mail: lbpeças@hotmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS									
SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%									
	OBRA:			MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
				VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.915,25	3,27%	R\$ 4.915,25	100%				
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.394,18	18,20%	R\$ 9.130,48	33%	R\$ 9.130,48	33%	R\$ 9.133,22	33%
3	COBERTURA	R\$ 10.647,09	7,08%	R\$ 10.647,09	100%				
4	FORRO	R\$ 2.142,80	1,42%			R\$ 2.142,80	100%		
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.701,15	13,76%			R\$ 20.701,15	100%		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.905,40	7,91%					R\$ 11.905,40	100%
8	PINTURA	R\$ 62.654,60	41,64%			R\$ 12.530,92	20%	R\$ 37.592,76	60%
9	CAIXA D'AGUA	R\$ 2.812,37	1,87%			R\$ 2.812,37	100%		
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.312,27	4,86%					R\$ 7.312,27	100%
	TOTAL	R\$ 150.485,09	100,00%			R\$ 40.036,11	26,60%	R\$ 44.505,35	29,57%
	TOTAL ACUMULADO	R\$ 150.485,09	100,00%			R\$ 40.036,11	26,60%	R\$ 44.505,35	29,57%

FOLHA: 156  
 PROC.: 49/2021  
 RUBRICA: @

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783

SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI  
 CNPJ 11.396.392/0001-76 INSC. ESTADUAL 12.324.116-2  
 RUA AEROPORTO, N° 333 – AGROVEMA, CEP 6564-000 – PARNARAMA-MA

FONE: (99) 3577 1783

E-mail: lbpecas@hotmail.com

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS**

SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%

OBRA:			MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		TOTAL	
			PLANEJADO	% REALIZADO	PLANEJADO	% REALIZADO	PLANEJADO	% REALIZADO	PLANEJADO	% REALIZADO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.515,25	3,27%	100%						100%
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.394,18	18,20%	33%	33%					100%
3	COBERTURA	R\$ 10.647,09	7,08%	100%						100%
4	FORRO	R\$ 2.142,80	1,42%		100%					100%
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.701,15	13,76%		100%					100%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.905,40	7,91%					100%		100%
7	PINTURA	R\$ 62.654,60	41,64%	20%	20%			60%		100%
8	CAIXA D'ÁGUA	R\$ 2.812,37	1,87%	100%						100%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.312,27	4,86%							100%
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 150.485,09</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,60%</b>	<b>29,57%</b>	<b>43,82%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100%</b>
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>	<b>R\$ 150.485,09</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,60%</b>	<b>56,18%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100%</b>

FOLHA: 158  
 PROC.: 49/2021  
 RUBRICA: (B)

Rua Aeroporto, 333 – Agrovema – Parnarama/MA – CEP 65640-000. Fone: (99) 3577 1783



# PANORAMA EMPREENDIMIENTOS E SERVIÇOS EIRELI

## PROPOSTA DE PREÇO

Pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sª. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital da carta convite nº 08/2021.

### PROPONENTE

- Razão Social: PANORAMA EMPREENDIMIENTOS E SERVIÇOS EIRELI
- CNPJ: 10.915.057/0001-74
- Endereço: Rua Pedreiras, nº 2244, Sala 04 – Centro – Parnarama/MA
- Tel: (99)98406-7578

RUA PEDREIRAS Nº 2244 , SALA 04/ CENTRO , PARNARAMA - MA  
(99) 98406-7578

[Assinaturas manuscritas em azul]

FOLHA: 159  
PROC.: 4816201  
RUBRICA: [assinatura]



# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIREI

CNP: 10.915.057/0001-74

OBRA : REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS

ORÇAMENTO : ORÇAMENTO PRELIMINAR - POSTO DE SAÚDE

LOCAL : TV. LUÍS RIOS, S/N, CENTRO - BARÃO DE GRAJAÚ/MA

BASE: SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%  
SEINFRA - 026.1 - Ceará

AREA(m²): 443.51

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNI.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL SEM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)
------	--------	-------	-----------	------	--------	------------------------------	------------------------------	---------------------------	---------------------------

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
(99) 98406-7578

[assinatura]

FOLHA: 100  
 PROC.: 48/2021  
 RUBRICA:



# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

SERVIÇOS PRELIMINARES													
01.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00	R\$	111,07	R\$	141,48R\$	333,21	R\$	424,43	
01.02	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	30,00	R\$	2,85	R\$	3,63R\$	85,50	R\$	108,91	
01.03	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	617,32	R\$	5,28	R\$	6,73R\$	3.259,44	R\$	4.151,78	
01.04	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	36,96	R\$	5,27	R\$	6,71R\$	194,78	R\$	248,10	
<b>SUBTOTAL (Etapa):</b>										<b>3,27%</b>	<b>R\$3.872,93R\$</b>	<b>4.933,22</b>	
<b>02. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>													
02.01	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	R\$	80,85	R\$	102,98	R\$	8.085,00	R\$	10.298,45
02.02	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,00	R\$	4.500,00	R\$	5.731,98R\$	13.500,00	R\$	17.195,93	

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

FOLHA: 161  
 PROC.: 19/202  
 SUBPROCA: @



CNP: 10.915.057/0001-74

# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

		SUBTOTAL (Etapa): 18,20%		R\$21.585,00		R\$ 27.494,3		
03.	COBERTURA							
03.01	94201 SINAPI	TELHAMAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,12	R\$ 32,13	R\$ 40,93	R\$ 5.755,13	R\$ 7.330,72
03.02	92541 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,40	R\$ 59,94	R\$ 76,35	R\$ 1.402,60	R\$ 1.786,59
03.03	84679 SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M3	7,80	R\$ 16,02	R\$ 20,41	R\$ 124,96	R\$ 159,17
03.04	94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	R\$ 55,33	R\$ 70,48	R\$ 1.106,60	R\$ 1.409,56
		SUBTOTAL (Etapa): 7,08%		R\$ 8.389,28		R\$ 10.686,04		
04.	FORRO							

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

FOLHA: 162  
 PROC: 1001/19  
 RUBRICA: 01



# PANORAMA EMPREENDIMIENTOS E SERVIÇOS EIREI

04.01	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	M2	60,00	R\$ 28,14	R\$ 35,84	R\$ 1.688,40	R\$ 2.150,64
				<b>SUBTOTAL (Etapa):</b>		<b>1,42%</b>		<b>R\$1.688,40</b>	<b>R\$ 2.150,64</b>
05.			<b>ESQUADRIAS</b>						
05.01	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6,00	R\$ 739,82	R\$ 942,36	R\$ 4.438,92	R\$ 5.654,17
05.02	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	R\$ 760,23	R\$ 968,36	R\$ 3.801,15	R\$ 4.841,80
05.03	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 804,02	R\$ 1.024,14	R\$ 7.236,18	R\$ 9.217,25

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

*[Handwritten signatures in blue ink]*





FOLHA: 164  
 PROC.: 49.002  
 RUBRICA: 20



CNP: 10.915.057/0001-74

# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

07.01	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	137,865	R\$ 12,76	R\$	16,25R\$	1.759,16	R\$ 2.240,77
07.02	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1234,64	R\$ 6,89	R\$ 8,78	R\$ 8.506,64	R\$ 10.835,51	
07.03	88493	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1646,18	R\$ 8,83	R\$ 11,25R\$	14.535,77	R\$ 18.515,22	
07.04	87561	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	510,32	R\$ 37,97	R\$ 48,37	R\$ 19.376,69	R\$ 24.681,50	
07.06	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1830,00	R\$ 1,94	R\$ 2,47R\$	3.550,20	R\$ 4.522,15	
07.07	88492	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	183,82	R\$ 8,92	R\$ 11,36	R\$ 1.639,67	R\$ 2.088,57	

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

FOLHA: 165  
 PROC.: 49201  
 RUBRICA: 02



CNP: 10.915.057/0001-74

# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

		SUBTOTAL (Etapa): 41,64%		R\$49.368,13	R\$ 62.883,78
08.	CAIXA D'AGUA				
08.04	101964 SINAPI LAJE TRELICADA	M2	18,00 R\$	123,11 R\$	156,81 R\$
				2.215,98 R\$	2.822,65 R\$
		SUBTOTAL (Etapa): 1,87%		R\$2.215,98	R\$ 2.822,65
09.	SERVIÇOS FINAIS				
09.01	C1628 SEINFRA LIMPEZA GERAL	M2	622,88 R\$	9,25 R\$	11,78 R\$
				5.761,64 R\$	7.339,02 R\$
		SUBTOTAL (Etapa): 4,86%		R\$5.761,64	R\$ 7.339,02
		TOTAL S/ BDI: R\$ 118.573,40			
		BDI: 27,38%			
		TOTAL GERAL: R\$ 151.035,55			
CUSTO POR METRO QUADRADO:				R\$ 690,48	

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

*[Handwritten signatures and initials]*

FOLHA: 166  
PROC: 49/2021



# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

- Valor total geral da proposta: **R\$ 151.035,55 (cento e cinquenta e um mil, trinta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos)**
- Proposta válida por 60(sessenta) dias a contar da data de abertura do certame.
- Os preços já contemplam despesas com impostos, taxas encargos sociais e todas as demais despesas necessárias para prestação do serviço.
- A proponente declara conhecimento de todos os termos do instrumento, declara ainda que concorda com os mesmos.

Domingos Carvalho Lopes da Silva

DOMINGOS CARVALHO LOPES DA SILVA  
Representante legal – CPF nº 922.304.313-15  
PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ/ME Nº 10.915.057/0001-74

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
(99) 98406-7578

FOLHA: 168  
PROC.: 481202  
INDICA: @/4



## PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIREI

CNPJ: 10.915.057/0001-74

### DETALHAMENTO DO BDI - SERVIÇOS

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		4,50%
2	Seguro + Garantia		0,98%
3	Impostos e Taxas (I)		8,25%
3.1	ISS	2,50%	
3.2	PIS	0,75%	
3.3	Cofins	3,00%	
3.4	CPRB (INSS)	2,00%	
4	Taxa de risco (R)		1,00%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,27%
6	Lucro (L)		8,38%
BDI* (%):			27,38

Considerações: Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

$$(*) \text{ BDI (\%)} = (((1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G})) * (1 + \text{DF})) * (1 + \text{L})) / (1 - \text{I})) - 1 * 100$$

\* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário (Desoneração da Folha de Pagamento)



# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS

SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%

			MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		TOTAL	
			PLANEJADO	REALIZADO	PLANEJADO	REALIZADO	PLANEJADO	REALIZADO	PLANEJADO	REAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.933,22	3,27%	100%					100%	
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.494,38	18,20%	33%			33%		100%	
3	COBERTURA	R\$ 10.686,04	7,08%	100%					100%	
4	FORRO	R\$ 2.150,64	1,42%		100%				100%	
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.776,87	13,76%		100%				100%	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.948,95	7,91%					100%	100%	
7	PINTURA	R\$ 62.883,78	41,64%	20%		20%			100%	
8	CAIXA D'ÁGUA	R\$ 2.822,65	1,87%	100%					100%	
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.339,02	4,86%					100%	100%	
	<b>TOTAL</b>	<b>151.035,55</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,60%</b>		<b>29,57%</b>		<b>43,82%</b>	<b>100%</b>	
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>	<b>151.035,55</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,60%</b>		<b>56,18%</b>		<b>100,00%</b>	<b>100%</b>	

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578



CNP: 10.915.057/0001-74

# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:		REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS					
		SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%					
		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
		VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.933,22	3,27%	R\$ 4.933,22	100%		
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.494,38	18,20%	R\$ 9.163,88	33%	R\$ 9.166,63	33%
3	COBERTURA	R\$ 10.686,04	7,08%	R\$ 10.686,04	100%		
4	FORRO	R\$ 2.150,64	1,42%	R\$ 2.150,64	100%		
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.776,87	13,76%	R\$ 20.776,87	100%		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.948,95	7,91%			R\$ 11.948,95	100%

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

FOLHA: 120  
 PROC.: 491201  
 RUBRICA: [assinatura]



CNP: 10.915.057/0001-74

# PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI

8	PINTURA	R\$ 62.883,78	41,64%	R\$ 12.576,76	20%	R\$ 12.576,76	20%	R\$ 37.730,27	60%
9	CAIXA D'AGUA	R\$ 2.822,65	1,87%	R\$ 2.822,65	100%				
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.339,02	4,86%					R\$ 7.339,02	100%
	TOTAL	R\$ 151.035,55	100,00%	R\$ 40.182,55	26,60%	R\$ 44.668,14	29,57%	R\$ 66.184,86	43,82%
	TOTAL ACUMULADO	R\$ 151.035,55	100,00%	R\$ 40.182,55	26,60%	R\$ 44.668,14	29,57%	R\$ 66.184,86	43,82%

RUA PEDREIRAS Nº 2244, SALA 04/ CENTRO, PARNARAMA - MA  
 (99) 98406-7578

[assinaturas]





## PROPOSTA DE PREÇO

### À Prefeitura Municipal de Barão de Grajaú

Pelo presente, submetemos à apreciação de V.S<sup>a</sup>. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital da carta convite nº 08/2021.

#### PROPONENTE

- Razão Social: Milton Brito Bonfim Junior
- CNPJ: 32.464.112/0001-90
- Endereço: Rua Alvaro Martins, nº 1981, Ininga – Teresina/PI

FOLHA: 171

PROC.: 1491/2021

RUBRICA: [assinatura]

[assinaturas]


**OBRA :** REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS  
**ORÇAMENTO :** ORÇAMENTO PRELIMINAR - POSTO DE SAÚDE  
**LOCAL :** TV. LUÍS RIOS, S/N, CENTRO - BARÃO DE GRAJAÚ/MA  
**BASE:** SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%  
 SEINFRA - 026.1 - Ceará

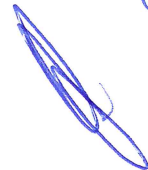

ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UNI.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL SEM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)	
<b>01.</b>	-	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
01.01	C1937	SEINFRA <u>PLACAS PADRÃO DE OBRA</u>	M2	3,00	R\$ 111,07	R\$ 141,50	R\$ 333,21	R\$ 424,51	
01.02	97641	SINAPI <u>REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017</u>	M2	30,00	R\$ 2,85	R\$ 3,63	R\$ 85,50	R\$ 108,93	
01.03	<u>C4913</u>	SEINFRA <u>REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)</u>	M2	617,32	R\$ 5,28	R\$ 6,73	R\$ 3.259,44	R\$ 4.152,55	
01.04	97644	SINAPI <u>REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017</u>	M2	36,96	R\$ 5,27	R\$ 6,71	R\$ 194,78	R\$ 248,15	
					<b>SUBTOTAL (Etapa):</b>		<b>3,27%</b>	<b>R\$3.872,93</b>	<b>R\$ 4.934,14</b>
<b>02.</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>							
02.01	90777	SINAPI <u>ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</u>	H		R\$ 80,85	R\$ 103,00	R\$ 8.085,00	R\$ 10.300,35	

		100,00							
02.02	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,00	R\$ 4.500,00	R\$ 5.733,03	R\$ 13.500,00	R\$ 17.199,10
								R\$ 21.585,00	R\$ 27.499,45
						<b>SUBTOTAL (Etapa): 18,20%</b>			
<b>COBERTURA</b>									
03.01	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	179,12	R\$ 32,13	R\$ 40,93	R\$ 5.755,13	R\$ 7.332,07
03.02	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,40	R\$ 59,94	R\$ 76,36	R\$ 1.402,60	R\$ 1.786,92
03.03	84679	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M3	7,80	R\$ 16,02	R\$ 20,41	R\$ 124,96	R\$ 159,19
03.04	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	R\$ 55,33	R\$ 70,49	R\$ 1.106,60	R\$ 1.409,82
						<b>SUBTOTAL (Etapa): 7,08%</b>		R\$ 8.389,28	R\$ 10.688,00
<b>FORRO</b>									
04.01	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2	60,00	R\$ 28,14	R\$ 35,85	R\$ 1.688,40	R\$ 2.151,03
						<b>SUBTOTAL (Etapa): 1,42%</b>		R\$ 1.688,40	R\$ 2.151,03
<b>ESQUADRIAS</b>									
05.01	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6,00	R\$ 739,82	R\$ 942,54	R\$ 4.438,92	R\$ 5.655,22
05.02	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	R\$ 760,23	R\$ 968,54	R\$ 3.801,15	R\$ 4.842,69

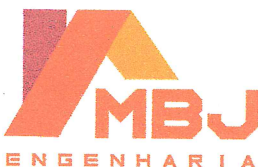
05.03	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	R\$ 804,02	R\$ 1.024,33	R\$ 7.236,18	R\$ 9.218,95	
05.04	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 835,04	R\$ 1.063,85	R\$ 835,04	R\$ 1.063,85	
<b>SUBTOTAL (Etapa): 13,76%</b>										
<b>06. IMPERMEABILIZAÇÃO</b>										
06.01	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M2	246,927	R\$ 37,99	R\$ 48,40	R\$ 9.380,76	R\$ 11.951,16	
<b>SUBTOTAL (Etapa): 7,91%</b>										
<b>07. PINTURA</b>										
07.01	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	137,865	R\$ 12,76	R\$ 16,26	R\$ 1.759,16	R\$ 2.241,18	
07.02	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1234,64	R\$ 6,89	R\$ 8,78	R\$ 8.506,64	R\$ 10.837,52	
07.03	88493	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1646,18	R\$ 8,83	R\$ 11,25	R\$ 14.535,77	R\$ 18.518,68	
07.04	87561	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	510,32	R\$ 37,97	R\$ 48,37	R\$ 19.376,69	R\$ 24.686,05	
07.06	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1830,00	R\$ 1,94	R\$ 2,47	R\$ 3.550,20	R\$ 4.522,98	
07.07	88492	SINAPI	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	183,82	R\$ 8,92	R\$ 11,36	R\$ 1.639,67	R\$ 2.088,96	

		SUBTOTAL (Etapa): 41,64%		R\$ 49.368,13		R\$ 62.895,37	
08.							
08.04	101964	SINAPI	LAJE TRELICADA	M2	18,00	R\$ 123,11	R\$ 2.215,98
						R\$ 156,84	R\$ 2.823,18
							R\$ 2.215,98
							R\$ 2.823,18
09.							
09.01	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	622,88	R\$ 9,25	R\$ 5.761,64
						R\$ 11,78	R\$ 7.340,37
							R\$ 5.761,64
							R\$ 7.340,37
							TOTAL S/ BDI: R\$ 118.573,40
							BDI: 27,40%
							TOTAL GERAL: R\$ 151.063,42
							R\$ 690,61
<b>CUSTO POR METRO QUADRADO:</b>							

FOLHA: 175  
 PROC.: 40.11521  
 RUBRICA: 

FOLHA: 176  
PROC.: 49/2021  
RUBRICA: [assinatura]



### DETALHAMENTO DO BDI - SERVIÇOS

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		4,50%
2	Seguro + Garantia		0,98%
3	Impostos e Taxas (I)		8,25%
3.1	ISS	2,50%	
3.2	PIS	0,75%	
3.3	Cofins	3,00%	
3.4	CPRB (INSS)	2,00%	
4	Taxa de risco (R)		1,00%
5	Despesas Financeiras (DF)		1,27%
6	Lucro (L)		8,40%
BDI* (%):			27,40

Considerações: Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

(\*)  $BDI (%) = \frac{((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L))/(1-I)-1}{1} * 100$

\* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário (Desoneração da Folha de Pagamento)

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA:

REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS

SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%

		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
		VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM	VALOR (R\$)	% DO ITEM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.934,14	3,27%	R\$ 4.934,14	100%		
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.499,45	18,20%	R\$ 9.165,57	33%	R\$ 9.168,32	33%
3	COBERTURA	R\$ 10.688,00	7,08%	R\$ 10.688,00	100%		
4	FORRO	R\$ 2.151,03	1,42%				
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.780,71	13,76%	R\$ 2.151,03	100%		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.951,16	7,91%	R\$ 20.780,71	100%		
8	PINTURA	R\$ 62.895,37	41,64%	R\$ 12.579,07	20%	R\$ 11.951,16	100%
9	CAIXA D'AGUA	R\$ 2.823,18	1,87%	R\$ 2.823,18	100%	R\$ 37.737,22	60%
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.340,37	4,86%				
	TOTAL	R\$ 151.063,41	100,00%	R\$ 40.189,96	26,60%	R\$ 44.676,39	29,57%
	TOTAL ACUMULADO	R\$ 151.063,41	100,00%	R\$ 40.189,96	26,60%	R\$ 44.676,39	29,57%
				R\$ 7.340,37	100%	R\$ 7.340,37	100%
				R\$ 66.197,07	43,82%	R\$ 66.197,07	43,82%
				R\$ 66.197,07	43,82%	R\$ 66.197,07	43,82%

FOLHA: 177  
 PROC.: 49/2021  
 RUBRICA: 02

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRAS:

REFORMA POSTO DE SAÚDE DR. SEBASTIÃO MARTINS

SINAPI - JANEIRO 2021 - Maranhão - ENCARGOS SOCIAIS DESONARADOS : 85,68%

			MÊS 01			MÊS 02			MÊS 03			TOTAL		
			PLANEJADO	REALIZADO	%	PLANEJADO	REALIZADO	%	PLANEJADO	REALIZADO	%	PLANEJADO	%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.934,14	3,27%	100%										
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 27.499,45	18,20%	33%	33%									100%
3	COBERTURA	R\$ 10.688,00	7,08%	100%										100%
4	FORRO	R\$ 2.151,03	1,42%		100%									100%
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.780,71	13,76%		100%									100%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.951,16	7,91%											100%
7	PINTURA	R\$ 62.895,37	41,64%	20%			20%							100%
8	CAIXA D'AGUA	R\$ 2.823,18	1,87%	100%										100%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.340,37	4,86%											100%
	TOTAL	151.063,41	100,00%	26,60%			29,57%							100%
	TOTAL ACUMULADO	151.063,41	100,00%	26,60%			56,18%							100%

FOLHA: 178  
 PROC.: 442021  
 RUBRICA: OW







- Valor total global: R\$ 151.063,41 (Cento e cinquenta e um mil, sessenta e três reais e quarenta e um centavos).
- A proposta terá validade de 90 (noventa) dias, a partir da data de abertura.
- O Prazo de Entrega é de 05(cinco) dias corridos, a partir da emissão da nota de empenho.
- O preço proposto acima contempla todas as despesas necessárias ao pleno fornecimento, tais como os encargos (obrigações sociais, impostos, taxas etc.), cotados separados e incidentes sobre a prestação de serviços.

*Milton Brito Bonfim Junior*

Milton Brito Bonfim Junior

Representante legal – CPF nº 887.445.583-68

MBJ ENGENHARIA

CNPJ/MF N° 32.464.112/0001-90

MBJ ENGENHARIA - CNPJ 32.464.112/0001-90  
RUA ALVARO MARTINS 1981 - BAIRRO ININGA, TERESINA-PI

FOLHA: 179  
PROC.: 409/2021  
RUBRICA: Oh

Teresina, 03 de Março de 2021

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**TERMO DE RENÚNCIA DA PROPOSTA DE PREÇOS  
(Lei Federal Nº 8.666/93, art. 43, III)**

A(s) empresa(s) abaixo identificada(s), participante(s) do Convite nº 08/2021, por seu(s) representante(s) credenciado(s) perante a Comissão Permanente de Licitação, declara(m), na forma e sob pena da Lei Federal Nº 8.666/93, que não pretende(m) recorrer da decisão da Comissão que julgou habilitadas as empresas participantes deste certame, RENUNCIANDO, EXPRESSAMENTE, ao direito de recurso e ao prazo respectivo, concordando, em consequência, com o curso do procedimento licitatório, passando-se para a próxima fase.

Barão de Grajaú-MA, 03 de março de 2021.

EMPRESA/NOME	ASSINATURA
SANTA ROSA COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI	[assinatura]
PANORAMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI	[assinatura]
MILTON BRITO BONFIM JUNIOR	[assinatura]