



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099.021-85	970522	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR CO	3.168.749,25	% Período:	5,83%	7,55%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	10,18%	13,59%
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	77.364,00	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.3.	FUNDAÇÕES	264.315,00	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.4.	ESTRUTURA	305.886,25	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.5.	PAREDES E PAINEIS	264.928,00	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.6.	CONTRAPISO	58.486,50	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.7.	REVESTIMENTO - PISO	85.772,75	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.8.	REVESTIMENTO PAREDES	314.677,50	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.9.	COBERTURA	427.264,25	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.10.	FORRO EM PVC	120.791,25	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.11.	ESQUADRIAS	172.024,75	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.12.	ALÇAPÃO	7.309,25	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.13.	PINTURA	128.646,25	% Período:	4,00%	4,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.14.	PINTURA DE PORTAS	4.254,50	% Período:	4,00%	4,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.15.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	108.755,75	% Período:	4,00%	4,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.16.	LOUÇAS E METAIS	67.614,50	% Período:		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.17.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	146.653,75	% Período:		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.18.	FOSSA E SUMIDOURO	141.399,50	% Período:		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.19.	DRENAGEM PLUVIAL	103.698,25	% Período:		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.20.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	220.362,50	% Período:		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	16,00%	12,00%
1.21.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	57.161,25	% Período:												100,00%
			% Período:												
			% Período:												
Total: R\$ 3.168.749,25				%:	5,83%	7,55%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	7,86%	10,18%	13,59%
Período:	Repasso:	184.882,50	239.260,78	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	322.637,84	430.551,81
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	184.882,50	239.260,78	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	322.637,84	430.551,81
Acumulado:	%:	5,83%	13,39%	21,24%	29,10%	36,95%	44,81%	52,66%	60,52%	68,38%	76,23%	86,41%	100,00%		
	Repasso:	184.882,50	424.143,28	673.070,32	921.997,36	1.170.924,40	1.419.851,44	1.668.778,48	1.917.705,52	2.166.632,56	2.415.559,60	2.738.197,44	3.168.749,25		
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	184.882,50	424.143,28	673.070,32	921.997,36	1.170.924,40	1.419.851,44	1.668.778,48	1.917.705,52	2.166.632,56	2.415.559,60	2.738.197,44	3.168.749,25		
Administração Local:				8,00%	16,00%	24,00%	32,00%	40,00%	48,00%	56,00%	64,00%	72,00%	80,00%	88,00%	100,00%

Verificar proporcionalidade da Administração Local %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global %Adm>%Global

BARÃO DE GRAJAÚ - MA

Local

segunda-feira, 21 de julho de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: RUTH OTAMÁRIA DA SILVA AIRES

CREA/CAU: 121935MA

ART/RRT: MA20250937644