

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	707,27	13,72
TOTAL Serviço:						13,72
VALOR:						30,14
VALOR ENCARGOS (112.73%):						7,47
VALOR MÃO DE OBRA:						14,08
VALOR MATERIAL:						9,56
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.8.2.3. 99195 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	4,00000000	3,19	12,76
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	6,10	2,57
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,77036900	36,01	27,74
TOTAL Material:						43,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48610000	30,18	14,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	24,11	6,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,93
VALOR:						64,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):						6,64
VALOR MÃO DE OBRA:						12,52
VALOR MATERIAL:						43,07
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.9.1. 100379 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	23,56	0,24
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00700000	24,58	0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,41
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55600000	9,90	5,50
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,24000000	19,66	4,71
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,22200000	29,61	6,57
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18500000	36,99	6,84
TOTAL Material:						23,62

FLS. N° 651
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17880000	24,56	4,39
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	29,97	11,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,37	
VALOR:					40,40	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					6,22	
VALOR MÃO DE OBRA:					11,71	
VALOR MATERIAL:					23,62	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.9.2. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05980000	23,56	1,40
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	24,58	1,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:					2,45	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95600000	9,90	19,36
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	21,77	1,52
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	19,64	0,98
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	19,81	0,59
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29200000	2,66	8,75
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65800000	29,61	19,48
TOTAL Material:					50,68	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32900000	24,56	8,08
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29360000	29,97	8,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,87	
VALOR:					70,00	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					7,06	
VALOR MÃO DE OBRA:					13,32	
VALOR MATERIAL:					50,68	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,04	

1.9.3. 94442 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

FLS. N° 662
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,03330000	23,56	0,78
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,02400000	24,58	0,58
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,36

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007175	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	SINAPI	UN	17,74900000	1,29	22,89
TOTAL Material:						22,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	24,11	6,02
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07740000	29,96	2,31

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,33
VALOR:						32,58
VALOR ENCARGOS (112.73%):						2,91
VALOR MÃO DE OBRA:						5,54
VALOR MATERIAL:						22,89
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,01

1.9.4. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	23,56	0,43
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	24,58	0,32
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,75

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	19,33	0,11
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	71,89	0,08
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	23,56	24,73
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	40,00	7,92
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	107,06	4,81
TOTAL Material:						37,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19800000	24,11	4,77
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11000000	29,96	3,29

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,06
VALOR:						46,46
VALOR ENCARGOS (112.73%):						2,68
VALOR MÃO DE OBRA:						5,02

FLS. N° 653
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: le

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO S. PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR MATERIAL:	37,68
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.9.5. 100327 RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	23,56	0,43
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	24,58	0,32
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,75	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00800000	19,33	0,15
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00160000	71,89	0,11
00001113	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,05000000	25,28	26,54
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,21100000	40,00	8,44
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,05900000	107,06	6,31
TOTAL Material:					41,55	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	24,11	5,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	29,96	3,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,77	

VALOR:	52,07
VALOR ENCARGOS (112,73%):	3,18
VALOR MÃO DE OBRA:	5,98
VALOR MATERIAL:	41,56
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,01

1.9.6. COMP.07 ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE) (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02000000	24,58	0,49
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,49	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,15200000	19,33	2,93
00003993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M2	0,18000000	127,87	23,01
TOTAL Material:					25,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	24,56	12,28
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37800000	29,97	41,29

FLS. N° 657
 PROC. N° 081/2025
 RUBRICA: R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%																					
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																					
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SIGD NOV/MA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SIGD NOV/MA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
	FORTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																						
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																						
SIGD NOV/MA	2024/10	12/2024																						
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																						
COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																							

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	53,57
VALOR:	80,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	20,08
VALOR MÃO DE OBRA:	37,87
VALOR MATERIAL:	25,91
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.10.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,06160000	23,38	1,44
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	22,47	23,28
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02040000	29,67	0,60
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	50,86	1,70
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	2,04460000	2,93	5,99
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	2,22120000	7,78	17,28

TOTAL Material: 50,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50900000	28,91	14,71

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 14,71

VALOR:	65,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	5,78
VALOR MÃO DE OBRA:	10,88
VALOR MATERIAL:	50,31
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.11.1.1. 91320 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	7,32	73,20
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	274,73	274,73
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	352,07	352,07

TOTAL Serviço: 700,00

VALOR:	700,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	72,68

FLS. N° 655
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVQMA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PROPRIA
		PRÓPRIA	PROPRIA

VALOR MÃO DE OBRA:	137,09
VALOR MATERIAL:	502,96
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.11.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	399,00	332,48
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,20	1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	26,43	17,65
TOTAL Material:						351,97

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29000000	30,34	8,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	24,11	4,02

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		12,81
VALOR:		364,78
VALOR ENCARGOS (112.73%):		3,90
VALOR MÃO DE OBRA:		7,36
VALOR MATERIAL:		351,97
VALOR EQUIPAMENTOS:		0,00

1.11.2.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	293,82	612,11
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,20	4,88
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	26,43	30,89
TOTAL Material:						647,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97440000	30,34	29,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	24,11	11,81

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		41,37
VALOR:		689,25
VALOR ENCARGOS (112.73%):		12,61
VALOR MÃO DE OBRA:		23,79
VALOR MATERIAL:		647,88
VALOR EQUIPAMENTOS:		0,00

1.12.1. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

FLS. N° 656
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA:

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,61	2,93
00036888	GUARNIÇÃO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	29,25	200,37
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	768,55	420,62
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	40,00	35,31
TOTAL Material:						659,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35700000	30,34	10,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	24,11	4,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,65
VALOR:						674,88
VALOR ENCARGOS (112.73%):						4,77
VALOR MÃO DE OBRA:						9,00
VALOR MATERIAL:						659,25
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.13.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	10,00	1,66
TOTAL Material:						1,66
Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	31,81	2,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02000000	24,11	0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,64
VALOR:						4,30
VALOR ENCARGOS (112.73%):						0,75
VALOR MÃO DE OBRA:						1,42
VALOR MATERIAL:						1,66
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.13.1.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	35,83	8,18
TOTAL Material:						8,18
Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	31,81	5,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05500000	24,11	1,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,47

FLS. N° 657
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: ll

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR:	14,65
VALOR ENCARGOS (112.73%):	1,84
VALOR MÃO DE OBRA:	3,47
VALOR MATERIAL:	8,18
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.13.1.3. 102228 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01950000	21,98	0,42
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,19540000	36,03	7,04
TOTAL Material:						7,46
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57220000	31,81	18,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,20
VALOR:						25,66
VALOR ENCARGOS (112.73%):						5,20
VALOR MÃO DE OBRA:						9,81
VALOR MATERIAL:						7,46
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.13.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	10,00	2,94
TOTAL Material:						2,94
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04528000	31,81	1,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00736000	24,11	0,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,61
VALOR:						4,55
VALOR ENCARGOS (112.73%):						0,58
VALOR MÃO DE OBRA:						1,08
VALOR MATERIAL:						2,95
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.13.2.2. 88423 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	8,55	19,33
TOTAL Material:						19,33
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12200000	31,81	3,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01992000	24,11	0,48

FLS. N° 658
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: sp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO 5 PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,36
VALOR:	23,69
VALOR ENCARGOS (112.73%):	1,56
VALOR MÃO DE OBRA:	2,93
VALOR MATERIAL:	19,33
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.13.2.3. 102228 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01950000	21,98	0,42
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,19540000	36,03	7,04
TOTAL Material:					7,46	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57220000	31,81	18,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,20	
VALOR:					25,66	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					5,20	
VALOR MÃO DE OBRA:					9,81	
VALOR MATERIAL:					7,46	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.14.1. 102210 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,00630000	21,98	0,13
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,06260000	35,54	2,22
TOTAL Material:					2,35	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	31,81	6,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,07	
VALOR:					8,42	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					1,74	
VALOR MÃO DE OBRA:					3,26	
VALOR MATERIAL:					2,36	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.15.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA ÁGUA FRIA	SINAPI	UN	2,00000000	0,87	1,74
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,07290000	61,55	4,48
00000813	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	4,17	4,17

FLS. N° 658
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: p

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVQ/MA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S. PRÓPRIA	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	15,49	0,20
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	0,71	1,42
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	4,90	9,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,16810000	2,38	0,40
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	24,82	24,82
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,09100000	69,74	6,34
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	2,99050000	4,08	12,20
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94440000	15,16	14,31
TOTAL Material:						79,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48380000	35,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48380000	43,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					79,58
VALOR:					159,46
VALOR ENCARGOS (112.73%):					24,38
VALOR MÃO DE OBRA:					45,98
VALOR MATERIAL:					79,90
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.15.2. 95673 HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	0,16
00012769	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 1/2", VAZAO MAXIMA DE 1,5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES)	SINAPI	UN	1,00000000	92,16
TOTAL Material:					92,32

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41950000	10,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41950000	12,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					22,49
VALOR:					114,81
VALOR ENCARGOS (112.73%):					6,89
VALOR MÃO DE OBRA:					12,99
VALOR MATERIAL:					92,32
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.15.3. 91786 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)					
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 660
 PROC. N° 084 / 2025
 RUBRICA: R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	PONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	REF.
		SEINFRA/CE	2024/12 01/2025
		SICRO NOVQIMA	028 SEM DESONERAÇÃO 10/2023
		SINAPI/MA	2024/10 12/2024
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,09850000	5,17	0,50
89436	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,05840000	7,25	0,42
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,01500000	13,85	0,20
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00910000	9,87	0,08
90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,01060000	12,69	0,13
90439	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00300000	8,76	0,02
89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,02420000	12,43	0,30
89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,15640000	7,42	1,16
89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,05990000	10,74	0,64
89562	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,02580000	9,47	0,24
89541	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,21080000	5,79	1,22
89431	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,05550000	8,00	0,44
89386	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,09700000	8,55	0,82
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,04120000	3,52	0,14
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,01500000	6,82	0,10
89622	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,06410000	12,83	0,82
89624	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01520000	16,32	0,24
89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,13120000	10,70	1,40
89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,04060000	15,11	0,61
89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,28470000	16,22	4,61
89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,55650000	10,24	5,69
89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,36700000	17,44	6,40

FLS. N° 661
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: *[assinatura]*

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO
		ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVOMA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

FLB. N° 062
 PROC. N° 087/2025
 L.S. Mês: 70,19%
 RUBRICA b

89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,07650000	28,91	2,21
89435	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01780000	19,26	0,34
TOTAL Serviço:						28,73
VALOR:						28,73
VALOR ENCARGOS (112.73%):						4,86
VALOR MÃO DE OBRA:						9,09
VALOR MATERIAL:						15,82
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.15.4. 91785 (composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015 (M)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,65220000	5,82	3,79
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,20080000	13,85	2,77
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00830000	9,87	0,08
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO. DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,00920000	21,80	0,20
90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00830000	12,69	0,10
89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,16940000	14,90	2,52
89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,06700000	4,73	0,31
89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00760000	7,58	0,05
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,65430000	8,28	5,41
89532	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,04610000	6,46	0,29
89528	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01350000	3,81	0,05
89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01350000	5,73	0,07
89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,07730000	6,20	0,47
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00710000	3,52	0,02

FLS. N° 663
 PROC N° 084 2025
 RUBRICA: 12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 12/2024
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 12/2024
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12 01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO 19/2023
		SICRO NOVOPMA	2024/10 12/2024
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,20060000	6,82	1,36
89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01680000	18,70	0,31
89622	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,03850000	12,83	0,49
89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00340000	16,95	0,05
89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01150000	17,96	0,20
89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00310000	18,33	0,05
89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00170000	10,52	0,01
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,30370000	11,47	3,48
89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,12800000	5,12	0,65
89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,07800000	11,16	0,87
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,79400000	25,75	20,44

TOTAL Serviço:	44,04
VALOR:	44,04
VALOR ENCARGOS (112.73%):	12,39
VALOR MÃO DE OBRA:	23,35
VALOR MATERIAL:	10,90
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.15.5. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	15,49	0,16
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	24,82	24,82
TOTAL Material:					24,98	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10720000	24,07	2,58
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	29,57	3,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,74	

VALOR:	30,72
VALOR ENCARGOS (112.73%):	1,76
VALOR MÃO DE OBRA:	3,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 14,70%	FLS. Nº <u>664</u> PROC. Nº <u>084/2025</u> RUBRICA: <u>10</u>
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR MATERIAL:	24,98
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.15.6. 89351 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	15,49	0,16
00011753	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	19,91	19,91
TOTAL Material:						20,07
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10720000	24,07	2,58
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10720000	29,57	3,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,74
VALOR:						25,81
VALOR ENCARGOS (112.73%):						1,76
VALOR MÃO DE OBRA:						3,31
VALOR MATERIAL:						20,07
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.15.7. COMP.06 ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	24,58	1,22
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,22
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,60000000	9,90	114,84
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,30000000	19,33	5,79
00003993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M2	0,93600000	192,32	180,01
00003992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	5,00000000	32,48	162,40
TOTAL Material:						463,04
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	24,56	11,78
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	29,97	47,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						59,73
VALOR:						523,99
VALOR ENCARGOS (112.73%):						22,70
VALOR MÃO DE OBRA:						42,82
VALOR MATERIAL:						402,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : BDI : 20,34%																				
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	L.S. Hora: 12,73% L.S. Mês: 70,10%																				
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	REF:																				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVOMA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
FORTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																					
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																					
SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024																					
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																					
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA																						
PRÓPRIA	PRÓPRIA																						

FLS. N° 665
 PROC. N° 284 2025
 RUBRICA: 18

VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00
---------------------	------

1.15.8. 02 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00000000	19,75	59,25
94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	26,23	26,23
102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	288,35	288,35
102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	4,59	13,77
102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	5,17	5,17
94672 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00000000	6,02	12,04
94674 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	7,74	7,74
94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00000000	36,13	72,26
94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	54,06	54,06
94688 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	6,78	6,78
94690 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00000000	11,11	11,11
94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	34,89	34,89
94648 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	1,40000000	6,76	9,46
94649 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M	0,85000000	12,47	10,59
TOTAL Serviço:					611,70
VALOR:					611,70
VALOR ENCARGOS (112.73%):					37,20
VALOR MÃO DE OBRA:					70,03
VALOR MATERIAL:					512,03
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.15.9. 94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	20,09	0,80
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	2,38	0,01
00011674 REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	30,52	30,52

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,46%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SUCO NOROIA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

FIS. N° 666
 PROC. Nº 84 2025
 RUBRICA: 1e

00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	69,74	0,66
TOTAL Material:						31,99

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07730000	24,07	1,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07730000	29,57	2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,14
VALOR:						36,13
VALOR ENCARGOS (112.73%):						1,28
VALOR MÃO DE OBRA:						2,39
VALOR MATERIAL:						32,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.15.10. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	20,09	0,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	2,38	0,01
00011675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	48,45	48,45
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	69,74	0,66
TOTAL Material:						49,92

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07730000	24,07	1,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07730000	29,57	2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,14
VALOR:						54,06
VALOR ENCARGOS (112.73%):						1,28
VALOR MÃO DE OBRA:						2,39
VALOR MATERIAL:						49,93
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.16.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	12,21	12,21
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	558,62	558,62
TOTAL Serviço:						570,83
VALOR:						570,83
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,72
VALOR MÃO DE OBRA:						22,13
VALOR MATERIAL:						532,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

FLS N° 667

PROC. Nº 874/2025

RUBRICA: 10



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 02/2025
		BDI: 20,34%	L.S. Mês: 07/19%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	FONTES:	VERSÃO:
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRÓ NOVO/MA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

VALOR EQUIPAMENTOS: 0,00

1.16.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	10,64
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	162,65
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	12,61
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	112,34
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	9,65
TOTAL Serviço:					307,89
VALOR:					307,89
VALOR ENCARGOS (112.73%):					9,89
VALOR MÃO DE OBRA:					18,66
VALOR MATERIAL:					276,15
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.16.3. 86921 TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	12,61
86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	819,24
86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	23,76
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	9,65
TOTAL Serviço:					865,26
VALOR:					865,26
VALOR ENCARGOS (112.73%):					24,91
VALOR MÃO DE OBRA:					46,99
VALOR MATERIAL:					785,37
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.16.4. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	4,20
00013416	TORNEIRA METÁLICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	121,49
TOTAL Material:					121,57

FLS. N° 668
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês:	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11250000	29,57	3,32
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03500000	24,11	0,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,16
VALOR:					125,73
VALOR ENCARGOS (112.73%):					1,31
VALOR MÃO DE OBRA:					2,46
VALOR MATERIAL:					121,57
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.16.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368 CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	95,25	95,25
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	4,20	0,08
TOTAL Material:					95,33
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44940000	29,57	13,28
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11256000	24,11	2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,99
VALOR:					111,32
VALOR ENCARGOS (112.73%):					5,02
VALOR MÃO DE OBRA:					9,45
VALOR MATERIAL:					95,33
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.16.6. 86894 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000541 BANCADA DE MÁRMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X *60* CM	SINAPI	UN	1,00000000	170,10	170,10
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	0,61	2,44
00004823 MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,06920000	42,08	2,91
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09360000	128,62	12,03
00037591 SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	20,27	40,54
TOTAL Material:					228,02
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80050000	29,57	23,67
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61140000	24,11	14,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					38,41
VALOR:					266,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SIGD NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR ENCARGOS (112.73%):	11,74
VALOR MÃO DE OBRA:	22,15
VALOR MATERIAL:	228,02
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,85860000	24,11	93,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					93,03	
VALOR:					93,03	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					26,07	
VALOR MÃO DE OBRA:					49,21	
VALOR MATERIAL:					0,00	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.17.2. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	75,94	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	322,28	1,74
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	31,49	6,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:					7,95	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82000000	24,11	19,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,77	
VALOR:					27,72	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					7,05	
VALOR MÃO DE OBRA:					13,27	
VALOR MATERIAL:					2,25	
VALOR EQUIPAMENTOS:					1,00	

1.17.3. 91795 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91192	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09950000	21,72	2,16
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,21220000	33,15	7,03

FLS. N° 669
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PROPRIA	
		PRÓPRIA	PROPRIA	

91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,12390000	21,45	2,65
90438	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09995000	49,43	4,94
89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00850000	27,05	0,22
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06530000	25,99	1,69
89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,01780000	29,64	0,52
89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,03110000	48,08	1,49
89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,10860000	43,70	4,74
89861	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00080000	51,52	0,04
89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23920000	15,70	3,75
89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,09820000	15,54	1,52
89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12670000	17,97	2,27
90455	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,23230000	6,61	1,53
89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,05980000	41,04	2,45
89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04780000	39,63	1,89
89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	1,10300000	18,49	20,39
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,18460000	29,53	5,45
89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,25440000	20,72	5,27

TOTAL Serviço:	70,00
VALOR:	70,00

FLS. N° 670
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICR0	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO S. PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

VALOR ENCARGOS (112.73%):	10,26
VALOR MÃO DE OBRA:	19,32
VALOR MATERIAL:	32,68
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.4. 91794 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91191	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09840000	14,12	1,38
89807	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00650000	33,98	0,22
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,03820000	23,96	0,91
90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09840000	33,84	3,32
89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02420000	19,89	0,48
89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,07210000	21,58	1,55
89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06350000	20,72	1,31
89830	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12600000	34,88	4,39
89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02780000	37,15	1,03
89817	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23290000	12,38	2,88
89774	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04220000	13,54	0,57
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,16610000	5,35	0,88
89829	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,03990000	33,06	1,31
89786	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02040000	35,33	0,72

FLS. N° 671
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: RP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SIGO NOVOMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PROPRIA	
			PRÓPRIA	PROPRIA	

89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,89010000	17,98	16,00
89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,10990000	27,84	3,05
TOTAL Serviço:					40,00	
VALOR:					40,00	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					6,29	
VALOR MÃO DE OBRA:					11,84	
VALOR MATERIAL:					23,27	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.17.5. 91793 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90467	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,10740000	20,86	2,24
91191	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,17180000	14,12	2,42
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,03530000	23,96	0,84
90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,17180000	33,84	5,81
89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,51400000	14,34	21,71
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,42230000	12,70	18,06
89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02780000	5,07	0,14
89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,29990000	8,12	10,55
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,04210000	5,35	0,22
91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,10740000	7,58	0,81
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,07000000	22,14	1,54
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	1,00000000	15,66	15,66
TOTAL Serviço:					80,00	

FLS. N° 672

PROC. N° 084 / 2025

RUBRICA: lb

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%																					
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																					
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVOPMA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
	FONTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																						
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																						
SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024																						
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																						
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																							

VALOR:	80,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	16,25
VALOR MÃO DE OBRA:	30,61
VALOR MATERIAL:	36,34
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.6. 91792 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,26090000	13,85	3,61
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,25960000	9,87	2,56
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,88220000	21,80	19,23
90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,25960000	12,69	3,29
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,86910000	9,14	7,94
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,85840000	8,94	7,67
89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,31160000	13,07	4,07
89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,29240000	6,67	1,95
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,22220000	3,52	0,78
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,26090000	6,82	1,77
89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	1,00000000	22,96	22,96

TOTAL Serviço:	75,83
VALOR:	75,83
VALOR ENCARGOS (112.73%):	18,69
VALOR MÃO DE OBRA:	35,17
VALOR MATERIAL:	19,34
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.7. 104328 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

FLS. N° 673
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: pe

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJÁU - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJÁU - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SIGRO NOVOMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

0000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	61,55	1,79
00011712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	46,39	46,39
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	2,38	0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	69,74	3,06
					TOTAL Material:	51,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41130000	24,07	9,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41130000	29,57	12,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	22,05
					VALOR:	73,32
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	6,75
					VALOR MÃO DE OBRA:	12,73
					VALOR MATERIAL:	51,28
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.8. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	61,55	1,79
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	24,79	24,79
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	2,38	0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	69,74	3,06
					TOTAL Material:	29,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38760000	24,07	9,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38760000	29,57	11,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	20,78
					VALOR:	50,45
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	6,37
					VALOR MÃO DE OBRA:	12,00
					VALOR MATERIAL:	29,68
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.17.9. 97896 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03660000	55,41	2,02

FLS. N° 674
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVOMA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO 5 PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			REF.
			01/2025
			10/2023
			12/2024
			01/2025

5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01790000	138,16	2,47
------	---	--------	-----	------------	--------	------

TOTAL Equipamento Custo Horário: 4,49

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	SINAPI	UN	1,00000000	397,14

TOTAL Material: 397,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06180000	30,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05500000	24,11

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 3,19

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,02450000	226,93

TOTAL Serviço: 5,55

VALOR: 410,37

VALOR ENCARGOS (112.73%): 2,17

VALOR MÃO DE OBRA: 4,11

VALOR MATERIAL: 400,88

VALOR EQUIPAMENTOS: 2,33

1.17.10. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MÍNIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	1,00000000	391,64

TOTAL Material: 391,64

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29800000	30,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	24,11

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 13,86

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	226,93

TOTAL Serviço: 3,19

VALOR: 408,69

VALOR ENCARGOS (112.73%): 4,64

VALOR MÃO DE OBRA: 8,75

VALOR MATERIAL: 393,28

VALOR EQUIPAMENTOS: 0,00

1.18.1. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA (UN)

FLS. N° 675
PROC. N° 084/2025
RUBRICA:

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	SINAPI	CHI	0,72240000	55,41	40,02
RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014					
5678	SINAPI	CHP	0,35450000	138,16	48,97
RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014					
TOTAL Equipamento Custo Horário:					88,99

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012551	SINAPI	UN	5,00000000	320,12	1.600,60
ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M					
TOTAL Material:					1.600,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	SINAPI	H	1,24500000	30,34	37,77
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
88316	SINAPI	H	0,97880000	24,11	23,59
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					61,36

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	SINAPI	M3	0,04780000	629,28	30,07
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019					
97738	SINAPI	M3	0,01540000	3.788,06	58,33
PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS					
97739	SINAPI	M3	0,07920000	2.836,92	224,68
PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024					
101623	SINAPI	M3	0,15390000	233,77	35,97
PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020					
TOTAL Serviço:					349,05

VALOR:	2.100,00
VALOR ENCARGOS (112,73%):	90,76
VALOR MÃO DE OBRA:	171,24
VALOR MATERIAL:	1.801,42
VALOR EQUIPAMENTOS:	52,08

1.18.2. 98062 SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	SINAPI	CHI	0,81900000	55,41	45,38
RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014					
5678	SINAPI	CHP	0,40190000	138,16	55,52
RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014					
TOTAL Equipamento Custo Horário:					100,90

FLS. N° 676
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: le

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAUÍ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAUÍ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
			SICRO NOVQ/MA	2024/10	12/2024	
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
			COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
			PRÓPRIA	PRÓPRIA		

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043446	ANEL EM CONCRETO ARMADO, PERFURADO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 2,00 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	4,00000000	443,32	1.773,28
TOTAL Material:						1.773,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58000000	30,34	47,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H.	1,38000000	24,11	33,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						81,20

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01460000	802,39	11,71
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,23730000	2.117,92	502,58
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,01540000	3.788,06	58,33
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,37330000	192,89	72,00

TOTAL Serviço:		644,62
VALOR:		2.600,00
VALOR ENCARGOS (112,73%):		102,34
VALOR MÃO DE OBRA:		193,20
VALOR MATERIAL:		2.221,82
VALOR EQUIPAMENTOS:		60,63

1.19.1. 94227 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	23,56	0,43
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	24,58	0,32
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040782	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,05000000	32,59	34,21
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00800000	19,33	0,15
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00160000	71,89	0,11
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,05300000	40,00	2,12
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,05900000	107,06	6,31
TOTAL Material:						42,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27480000	24,11	6,62
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	29,96	5,39

FLS. N° 677
 PROC. N° 0874 / 2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA: L.S. Hora: 112,73%																				
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																				
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA																					
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>PONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVOMA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	PONTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
PONTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																					
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																					
SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024																					
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																					
COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA																						
PRÓPRIA	PRÓPRIA																						

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	12,01
VALOR:	55,66
VALOR ENCARGOS (112.73%):	3,85
VALOR MÃO DE OBRA:	7,26
VALOR MATERIAL:	42,92
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.19.2. 00011707 RALO FOFO SEMIESFERICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011707	RALO FOFO SEMIESFERICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS	SINAPI	UN	1,00000000	11,81	11,81
TOTAL Material:						11,81
VALOR:						11,81
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						11,81
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.19.3. 91794 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91191	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09840000	14,12	1,38
89807	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00650000	33,98	0,22
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,03820000	23,96	0,91
90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09840000	33,84	3,32
89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02420000	19,89	0,48
89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,07210000	21,58	1,55
89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06350000	20,72	1,31
89830	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12600000	34,88	4,39
89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02780000	37,15	1,03

FLS. N° 678
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: RP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%																					
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																					
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>PONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVOMA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	PONTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
	PONTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																						
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																						
SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024																						
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																						
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA																							

89817	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23290000	12,38	2,88
89774	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04220000	13,54	0,57
90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,16610000	5,35	0,88
89829	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,03990000	33,06	1,31
89786	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,02040000	35,33	0,72
89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,89010000	17,98	16,00
89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,10990000	27,84	3,05
TOTAL Serviço:						40,00
VALOR:						40,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):						6,29
VALOR MÃO DE OBRA:						11,84
VALOR MATERIAL:						23,27
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.19.4. 91795 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91192	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09950000	2,16
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,21220000	7,03
91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,12390000	2,65
90438	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09995000	4,94
89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00850000	0,22
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06530000	1,69
89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,01780000	0,52

FLS. N° 679
 PROC. N° 084 / 2025
 RUBRICA: le

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	PONTE	VERSÃO	REF:	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
			SICRIS NOVOMA	2024/10	12/2024	
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
			PRÓPRIA	PRÓPRIA		

89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,03110000	48,08	1,49
89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,10860000	43,70	4,74
89861	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00080000	51,52	0,04
89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23920000	15,70	3,75
89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,09820000	15,54	1,52
89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12670000	17,97	2,27
90455	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,23230000	6,61	1,53
89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,05980000	41,04	2,45
89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04780000	39,63	1,89
89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,56100000	18,49	10,37
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,18460000	29,53	5,45
89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,25540000	20,72	5,29

TOTAL Serviço:	60,00
VALOR:	60,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	10,26
VALOR MÃO DE OBRA:	19,32
VALOR MATERIAL:	32,68
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.19.5. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,85860000	24,11	93,03

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	93,03
VALOR:	93,03
VALOR ENCARGOS (112.73%):	26,07
VALOR MÃO DE OBRA:	49,21
VALOR MATERIAL:	0,00

FLS. N° 680
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: ll

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34% L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00
---------------------	------

1.19.6. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	75,94	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	322,28	1,74
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	31,49	6,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						7,95
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82000000	24,11	19,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,77
VALOR:						27,72
VALOR ENCARGOS (112.73%):						7,05
VALOR MÃO DE OBRA:						13,27
VALOR MATERIAL:						2,25
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,00

1.19.7. 97896 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03660000	55,41	2,02
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01790000	138,16	2,47
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,49
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00041628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	SINAPI	UN	1,00000000	397,14	397,14
TOTAL Material:						397,14
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06180000	30,34	1,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05500000	24,11	1,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,19
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,02450000	226,93	5,55

FLS. N° 683
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: *lp*

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

TOTAL Serviço:	5,55
VALOR:	410,37
VALOR ENCARGOS (112.73%):	2,17
VALOR MÃO DE OBRA:	4,11
VALOR MATERIAL:	400,88
VALOR EQUIPAMENTOS:	2,33

1.20.1. 101489 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	28,32	28,32
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	1,43	2,86
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	0,20	0,80
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	35,10	35,10
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	66,89	66,89
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	60,92	3,65
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	UN	1,00000000	9,22	9,22
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	8,61	25,83
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	0,33	0,66
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	4,94	0,82
TOTAL Material:						174,15

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27279000	27,56	7,51
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05546000	34,02	69,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						77,43

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00000000	336,74	336,74
91933	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	11,00000000	16,48	181,28
104749	CONECTOR GRAMPO METALICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	18,58	18,58
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	61,83	120,56
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	20,56	20,56

FLS. N° 682
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVOMA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO S. PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	18,47	18,47
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	22,27	22,27
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	16,52	99,94
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	118,86	118,86
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,16	11,16

TOTAL Serviço:	948,42
VALOR:	1.200,00
VALOR ENCARGOS (112.73%):	126,15
VALOR MÃO DE OBRA:	238,07
VALOR MATERIAL:	866,04
VALOR EQUIPAMENTOS:	6,95

1.20.2. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,85860000	24,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					93,03
VALOR:					93,03
VALOR ENCARGOS (112.73%):					26,07
VALOR MÃO DE OBRA:					49,21
VALOR MATERIAL:					0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.20.3. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	75,94
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	322,28
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	31,49
TOTAL Equipamento Custo Horário:					7,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82000000	24,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,77
VALOR:					27,72
VALOR ENCARGOS (112.73%):					7,05

FLS. N° 683
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVQMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR MÃO DE OBRA:	13,27
VALOR MATERIAL:	2,25
VALOR EQUIPAMENTOS:	1,00

1.20.4. 97667 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039246	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/2", CRC 680 N, PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,10000000	5,46	6,00
TOTAL Material:					6,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05930000	27,56	1,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05930000	34,02	2,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,64	
VALOR:					9,64	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					1,11	
VALOR MÃO DE OBRA:					2,07	
VALOR MATERIAL:					6,00	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.5. COMP.10 QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	199,94	199,94
TOTAL Material:					199,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34550000	27,56	9,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34550000	34,02	11,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					21,27	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	710,28	8,31
TOTAL Serviço:					8,31	
VALOR:					229,52	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					8,76	
VALOR MÃO DE OBRA:					16,53	
VALOR MATERIAL:					205,72	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.6. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

FLS. N° 684
 PROC. N° 284 / 2025
 RUBRICA: *le*

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
			SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
			PRÓPRIA	PRÓPRIA		

00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	4,05	4,11
----------	---	--------	---	------------	------	------

TOTAL Material: 4,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11850000	3,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	4,01

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 7,27

VALOR: 11,38

VALOR ENCARGOS (112,73%): 2,77

VALOR MÃO DE OBRA: 5,21

VALOR MATERIAL: 4,11

VALOR EQUIPAMENTOS: 0,00

1.20.7. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	8,12
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,04

TOTAL Material: 9,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03120000	0,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03120000	1,06

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 1,91

VALOR: 11,07

VALOR ENCARGOS (112,73%): 0,57

VALOR MÃO DE OBRA: 1,08

VALOR MATERIAL: 9,15

VALOR EQUIPAMENTOS: 0,00

1.20.8. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	8,12
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,36

TOTAL Material: 9,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05845000	1,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05845000	1,98

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 3,59

VALOR: 13,07

FLS. N° 685
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO ROVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR ENCARGOS (112.73%):	1,08
VALOR MÃO DE OBRA:	2,05
VALOR MATERIAL:	9,47
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.9. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	8,12	8,12
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,36	1,36
TOTAL Material:						9,48
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05845000	27,56	1,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05845000	34,02	1,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,59
VALOR:						13,07
VALOR ENCARGOS (112.73%):						1,08
VALOR MÃO DE OBRA:						2,05
VALOR MATERIAL:						9,47
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.10. 93658 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	12,04	12,04
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	1,75	1,75
TOTAL Material:						13,79
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11920000	27,56	3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11920000	34,02	4,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,33
VALOR:						21,12
VALOR ENCARGOS (112.73%):						2,21
VALOR MÃO DE OBRA:						4,18
VALOR MATERIAL:						13,78
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.11. 93666 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034623	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	50,07	50,07

FLS. N° 686
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	2,00000000	2,08	4,16
----------	---	--------	----	------------	------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26488000	27,56	7,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26488000	34,02	9,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,31	
VALOR:					70,54	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					6,22	
VALOR MÃO DE OBRA:					11,72	
VALOR MATERIAL:					49,99	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.12. COMP.11 INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA (UN)

Geral						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
COTAÇÃO-04	Interruptor diferencial residual bipolar 20A, sensibilidade 30 mA	PRÓPRIA	UN	1,00000000	43,25	43,25
TOTAL Geral:					43,25	

Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	1,36	2,72
TOTAL Material:					2,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09275000	27,56	2,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09275000	34,02	3,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,70	
VALOR:					51,67	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					2,18	
VALOR MÃO DE OBRA:					4,09	
VALOR MATERIAL:					2,72	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.13. COMP.12 INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA (UN)

Geral						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
COTAÇÃO-05	Interruptor diferencial residual bipolar 25A, sensibilidade 30 Ma	PRÓPRIA	UN	1,00000000	130,32	130,32
TOTAL Geral:					130,32	

Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	1,36	2,72
TOTAL Material:					2,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 687
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023		
		SICRO ROVORNA	2024/10	12/2024		
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025		
		COMPOSIÇÃO S. PRÓPRIA	PRÓPRIA			
		PRÓPRIA	PRÓPRIA			

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09275000	27,56	2,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09275000	34,02	3,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,70
					VALOR:	138,74
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	2,18
					VALOR MÃO DE OBRA:	4,09
					VALOR MATERIAL:	2,72
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.14. COMP.13 INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA (UN)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COTAÇÃO-06	Interruptor diferencial residual bipolar 40A, sensibilidade 30 Ma	PRÓPRIA	UN	1,00000000	163,25	163,25
					TOTAL Geral:	163,25
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	2,00000000	1,75	3,50
					TOTAL Material:	3,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18935000	27,56	5,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18935000	34,02	6,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	11,65
					VALOR:	178,40
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	4,44
					VALOR MÃO DE OBRA:	8,37
					VALOR MATERIAL:	3,50
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.15. 00001871 CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	4,42	4,42
					TOTAL Material:	4,42
					VALOR:	4,42
					VALOR ENCARGOS:	0,00
					VALOR MÃO DE OBRA:	0,00
					VALOR MATERIAL:	4,42
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.16. 91944 CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	6,85	6,85

FLS. N° 688
 PROC. N° 087/2025
 RUBRICA: de

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNIIIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	19/2023	
		SICRO	NOVO/MA	2024/10	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA		
		S PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11830000	27,56	3,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11830000	34,02	4,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,28	
Serviço						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	712,30	0,85
TOTAL Serviço:					0,85	
VALOR:					14,98	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					2,85	
VALOR MÃO DE OBRA:					5,36	
VALOR MATERIAL:					5,57	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.17. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	2,90	2,90
TOTAL Material:					2,90	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	27,56	6,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	34,02	8,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,39	
Serviço						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	712,30	0,64
TOTAL Serviço:					0,64	
VALOR:					18,93	
VALOR ENCARGOS (112.73%):					4,82	
VALOR MÃO DE OBRA:					9,10	
VALOR MATERIAL:					2,96	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

1.20.18. 00038095 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (UN)						
Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038095	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	5,02	5,02
TOTAL Material:					5,02	
VALOR:					5,02	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR MÃO DE OBRA:					0,00	
VALOR MATERIAL:					5,02	

FLS. N° 689
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: RP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00
---------------------	------

1.20.19. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	26,31	26,31
TOTAL Serviço:						36,14
VALOR:						36,14
VALOR ENCARGOS (112.73%):						7,29
VALOR MÃO DE OBRA:						13,77
VALOR MATERIAL:						11,98
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.20. 91997 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83
91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	28,45	28,45
TOTAL Serviço:						38,28
VALOR:						38,28
VALOR ENCARGOS (112.73%):						7,29
VALOR MÃO DE OBRA:						13,77
VALOR MATERIAL:						14,12
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.21. COMP.14 LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	6,56	6,56
TOTAL Material:						6,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	27,56	5,37
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50485000	34,02	17,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						22,54
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97810	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	1,00000000	12,04	12,04
TOTAL Serviço:						12,04
VALOR:						41,14
VALOR ENCARGOS (112.73%):						10,25

FLS. N° 690
 PROC. N° 874/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA: L.S. Hora: 112,73%																					
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34% L.S. Mês: 70,19%																					
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SIGRO NOVOPMA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÃO DE S PROPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SIGRO NOVOPMA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÃO DE S PROPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
	FORTE	VERSÃO	REF.																					
ORSE/SE	2024/12	01/2025																						
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																						
SIGRO NOVOPMA	2024/10	12/2024																						
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																						
COMPOSIÇÃO DE S PROPRIAS	PRÓPRIA																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																							

VALOR MÃO DE OBRA:	19,34
VALOR MATERIAL:	13,74
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.22. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	20,75	20,75
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83
TOTAL Serviço:						30,58
VALOR:						30,58
VALOR ENCARGOS (112.73%):						5,89
VALOR MÃO DE OBRA:						11,13
VALOR MATERIAL:						11,05
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.23. 91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	52,68	52,68
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83
TOTAL Serviço:						62,51
VALOR:						62,51
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,48
VALOR MÃO DE OBRA:						21,67
VALOR MATERIAL:						24,51
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

1.20.24. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	36,72	36,72
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83
TOTAL Serviço:						46,55
VALOR:						46,55
VALOR ENCARGOS (112.73%):						8,69
VALOR MÃO DE OBRA:						16,41
VALOR MATERIAL:						17,78
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

FL3. N° 693
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOMA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÃO 5 PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

1.20.25. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	1,54	1,91
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,97	0,03
TOTAL Material:					1,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02000000	27,56	0,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02000000	34,02	0,68

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,23
VALOR:					3,17
VALOR ENCARGOS (112.73%):					0,37
VALOR MÃO DE OBRA:					0,70
VALOR MATERIAL:					1,94
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.20.26. 91932 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	11,13	13,83
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,97	0,03
TOTAL Material:					13,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06710000	27,56	1,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06710000	34,02	2,28

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,12
VALOR:					17,98
VALOR ENCARGOS (112.73%):					1,24
VALOR MÃO DE OBRA:					2,34
VALOR MATERIAL:					13,87
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.20.27. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,44	3,03
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,97	0,03
TOTAL Material:					3,06	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 692
 PROC. N° 084 / 2025
 RUBRICA: dp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO	REF.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025	
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO		10/2023
			SICRO	2024/10		12/2024
			NOVOMA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO		01/2025
			SINAPI/MA	PRÓPRIA		PRÓPRIA
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	27,56	0,70
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	34,02	0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,56
					VALOR:	4,62
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,48
					VALOR MÃO DE OBRA:	0,88
					VALOR MATERIAL:	3,07
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.28. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	4,05	5,03
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,97	0,03
					TOTAL Material:	5,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03440000	27,56	0,94
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03440000	34,02	1,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,11
					VALOR:	7,17
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,64
					VALOR MÃO DE OBRA:	1,20
					VALOR MATERIAL:	5,07
					VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.29. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,02700000	10,61	10,89
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01000000	3,97	0,03
					TOTAL Material:	10,92

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00795000	27,56	0,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00795000	34,02	0,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	0,48
					VALOR:	11,40
					VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,15
					VALOR MÃO DE OBRA:	0,26
					VALOR MATERIAL:	10,93

FLS. N° 693
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRO NOVOPMA	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00
----------------------------	------

1.20.30. 100560 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011250 CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	53,68	53,68
TOTAL Material:					53,68
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77930000	27,56	21,47
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77930000	34,02	26,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					47,98
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00430000	710,28	3,05
TOTAL Serviço:					3,05
VALOR:					104,71
VALOR ENCARGOS (112.73%):					14,75
VALOR MÃO DE OBRA:					27,85
VALOR MATERIAL:					55,79
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.20.31. 98308 TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038082 TOMADA RJ11, 2 FIOS, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	19,84	19,84
TOTAL Material:					19,84
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18180000	27,56	5,01
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18180000	34,02	6,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,19
VALOR:					31,03
VALOR ENCARGOS (112.73%):					3,38
VALOR MÃO DE OBRA:					6,38
VALOR MATERIAL:					19,83
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

1.20.32. 00038091 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038091 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	2,37	2,37
TOTAL Material:					2,37
VALOR:					2,37

FLS. N° 694
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: fp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora:	112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	L.S. Mês:	70,19%
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
		SICRO NOVOPRA	2024/10	12/2024	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR MATERIAL:	2,37
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.33. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	19,66	19,66
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83

TOTAL Serviço:	29,49
VALOR:	29,49
VALOR ENCARGOS (112.73%):	5,89
VALOR MÃO DE OBRA:	11,13
VALOR MATERIAL:	9,96
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.20.34. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	39,07	39,07
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,83	9,83

TOTAL Serviço:	48,90
VALOR:	48,90
VALOR ENCARGOS (112.73%):	8,01
VALOR MÃO DE OBRA:	15,13
VALOR MATERIAL:	22,35
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

1.21.1.1. 96622 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	0,76	0,02
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	10,12	0,32

TOTAL Equipamento Custo Horário: 0,34

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,38000000	101,14	139,57

TOTAL Material: 139,57

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 695
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: pp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO	2024/10
		NOVOPMA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA
		5 PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,86520000	30,34	56,59
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	24,11	18,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						74,67
VALOR:						214,58
VALOR ENCARGOS (112.73%):						22,87
VALOR MÃO DE OBRA:						43,17
VALOR MATERIAL:						139,85
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,06

1.21.1.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	8,01	0,17
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	19,66	5,88
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	5,95	18,59
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	4,10	10,25
TOTAL Material:						34,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	29,97	53,94
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,92740000	30,34	58,47
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,55000000	24,11	61,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						173,89

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	516,94	636,61
TOTAL Serviço:						636,61
VALOR:						845,39
VALOR ENCARGOS (112.73%):						86,28
VALOR MÃO DE OBRA:						162,77
VALOR MATERIAL:						563,32
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,24

1.21.2.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	4,67	0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08700000	24,11	2,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,09

FLS. N° 696
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
		BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	FONTE VERSÃO REF.	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12 01/2025
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	SEINFRA/LE	028 SEM DESONERAÇÃO 10/2023
		SICRO	2024/10 12/2024
		NOVOPPA	
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

VALOR:	2,16
VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,59
VALOR MÃO DE OBRA:	1,11
VALOR MATERIAL:	0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,01

LUCAS GONCALO
 ARAUJO
 OLIVEIRA:05412783392

Assinado de forma digital por
 LUCAS GONCALO ARAUJO
 OLIVEIRA:05412783392
 Dados: 2025.09.26 11:29:14 -03'00'

FLS. N° 697
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: 10



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	ORÇÃO:	VERSÃO:	RF:
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHR Sub 50	BDI : 20,34%	ORÇÃO/SE:	2024/12	02/2025
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Hora: 112,73%	SEM/RA/CE:	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Mês: 70,19%	RECEB NOV/MVA:	2024/11	12/2024
			SINAP/INA:	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	02/2025
			COMPOSIÇÃO PRÓPRIA:	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA:	PRÓPRIA	

CURVA ABC - SERVIÇOS

ITEM	CODIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)	ACUM. (%)	CURVA
1.5.1.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.279,00	60,17	197.297,50	6,23%	6,23%	A
1.9.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.855,00	84,24	156.265,25	4,93%	11,16%	A
1.10.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.544,25	78,22	120.791,25	3,81%	14,97%	A
1.11.1.1	91320	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	125,00	842,38	105.297,50	3,32%	18,29%	A
1.4.2.3	92464	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	637,50	143,70	91.608,75	2,89%	21,18%	A
1.1.1	COMP.00	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UD.	25,00	3.655,34	91.383,50	2,88%	24,07%	A
1.9.1	100379	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTELETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.855,00	48,62	90.190,00	2,85%	26,91%	A
1.3.1.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVADA MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	975,00	90,26	88.003,50	2,78%	29,69%	A
1.8.1.4	99195	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	1.131,75	77,02	87.167,50	2,75%	32,44%	A
1.9.6	COMP.07	PRÓPRIA	ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MAÇARANDUBA, ANGIUM OU EQUIVALENTE)	M	874,75	96,27	84.212,25	2,66%	35,10%	A
1.8.1.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.269,50	36,27	82.314,75	2,60%	37,70%	A
1.18.2	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	25,00	3.128,84	78.221,00	2,47%	40,17%	A
1.7.1	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	1.135,50	66,19	75.158,75	2,37%	42,54%	A
1.9.3	94442	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.855,00	39,21	72.734,50	2,30%	44,83%	A
1.18.1	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	25,00	2.527,14	63.178,50	1,99%	46,83%	A
1.8.2.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.637,75	36,27	59.401,25	1,87%	48,70%	A
1.11.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	135,00	438,98	59.262,25	1,87%	50,57%	A
1.3.2.2	COMP.08	PRÓPRIA	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (PINUS), E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96536)	M2	660,00	84,24	55.598,50	1,75%	52,33%	A
1.21.1.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	52,25	1.017,34	53.156,00	1,68%	54,00%	A
1.15.4	91785	SINAPI	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	M	980,00	53,06	51.998,75	1,64%	55,64%	A
1.13.2.2	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	1.637,75	29,81	48.821,25	1,54%	57,19%	A
1.2.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	947,50	49,83	47.214,00	1,49%	58,68%	A
1.4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	40,00	1.107,13	44.285,25	1,40%	60,07%	A
1.3.2.5	01	COMPOSIÇÃO PRÓPRIAS	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25MPA, LANÇAMENTO COM JERICA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (ADAPTAÇÃO SINAPI 96555)	M3	50,00	847,92	42.396,00	1,34%	61,41%	A
1.6.2	94439	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	1.135,50	36,10	40.991,50	1,29%	62,70%	A
1.4.2.2	104109	SINAPI	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.867,50	21,90	40.898,25	1,29%	64,00%	A
1.17.5	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	422,50	96,27	40.674,00	1,28%	65,28%	A
1.17.3	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB- COLETOR AEREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	477,50	84,24	40.224,50	1,27%	66,55%	A
1.13.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.269,50	17,63	40.011,25	1,26%	67,81%	A
1.3.2.4	96545	SINAPI	ARMADURA DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.760,00	22,32	39.283,25	1,24%	69,05%	A
1.17.9	97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	75,00	493,84	37.038,00	1,17%	70,22%	A
1.19.3	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	750,00	48,14	36.105,00	1,14%	71,36%	A
1.20.1	101489	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSIVE O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	25,00	1.444,08	36.102,00	1,14%	72,50%	A
1.4.1.2	104109	SINAPI	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.625,00	21,90	35.587,50	1,12%	73,62%	A

FLS. N° 698
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: JP

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	FONTE	VERSÃO	REF.
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	ONSE/SE	2024/12	02/2025
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Hora : 112,73%	SEN/PAV/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Mês : 70,19%	SICR2 NOV/37MA	2024/12	12/2024
			SINAPENNA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	02/2025
			CONDIÇÕES	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

CURVA ABC - SERVIÇOS

ITEM	CODIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO COM 50%	PREÇO TOTAL	PESO (%)	ACUM. (%)	CURVA
1.8.1.3	87549	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALUSCAS. AF_03/2024	M2	1.131,75	31,34	35.469,00	1,12%	74,74%	A
1.20.6	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.325,00	13,69	31.829,25	1,00%	75,75%	A
1.2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	5.000,00	6,03	30.150,00	0,95%	76,70%	A
1.4.1.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK + 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	25,00	1.083,06	27.076,50	0,85%	77,55%	A
1.4.1.3	92439	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLÉS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	390,00	67,82	26.449,75	0,83%	78,39%	A
1.16.3	86921	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	1.041,25	26.031,25	0,82%	79,21%	A
1.20.27	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.550,00	5,56	25.298,00	0,80%	80,01%	A
1.5.2.1	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	210,00	120,11	25.223,00	0,80%	80,80%	A
1.19.7	97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	50,00	493,84	24.692,00	0,78%	81,58%	A
1.19.4	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	337,50	72,20	24.367,50	0,77%	82,35%	A
1.5.2.2	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	210,00	115,89	24.337,00	0,77%	83,12%	A
1.3.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	163,25	134,74	21.966,25	0,69%	83,81%	A
1.8.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	3.401,25	5,72	19.455,25	0,61%	84,43%	A
1.15.8	02	COMPOSIÇÃO ES PRÓPRIAS	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSIVE TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	25,00	736,12	18.403,00	0,58%	85,01%	A
1.5.2.3	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	160,00	112,94	18.070,50	0,57%	85,58%	A
1.8.2.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.637,75	10,96	17.949,75	0,57%	86,14%	B
1.6.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M3	67,75	258,23	17.495,00	0,55%	86,70%	B
1.16.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	688,94	17.173,50	0,54%	87,24%	B
1.19.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	236,25	66,98	15.824,00	0,50%	87,74%	B
1.15.7	COMP.06	PRÓPRIA	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L	UN	25,00	630,57	15.764,25	0,50%	88,23%	B
1.20.17	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	675,00	22,78	15.376,50	0,49%	88,72%	B
1.20.19	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	350,00	43,49	15.221,50	0,48%	89,20%	B
1.8.2.3	99196	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	167,75	77,02	12.920,00	0,41%	89,61%	B
1.13.1.3	102228	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃES. AF_01/2021	M2	409,50	30,88	12.645,25	0,40%	90,01%	C
1.9.5	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	201,25	62,66	12.610,25	0,40%	90,40%	C
1.17.10	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	25,00	491,82	12.295,50	0,39%	90,79%	C
1.13.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.269,50	5,17	11.733,25	0,37%	91,16%	C
1.20.26	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	525,00	21,64	11.361,00	0,36%	91,52%	C
1.9.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	201,25	55,91	11.252,00	0,36%	91,88%	C
1.20.21	COMP.14	PRÓPRIA	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W	UN	225,00	49,51	11.139,75	0,35%	92,23%	C
1.4.3.2	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	487,50	21,90	10.676,25	0,34%	92,57%	C
1.7.2	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 33X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_02/2023	M	1.113,75	9,53	10.614,00	0,33%	92,90%	C
1.4.2.1	COMP.16	PRÓPRIA	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	375,00	27,52	10.320,00	0,33%	93,23%	C
1.13.2.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.637,75	5,96	9.761,00	0,31%	93,53%	C
1.3.2.3	COMP.15	PRÓPRIA	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96543)	KG	367,50	25,51	9.375,00	0,30%	93,83%	C
1.16.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	370,51	9.262,75	0,29%	94,12%	C
1.20.25	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.425,00	3,81	9.239,25	0,29%	94,41%	C
1.20.29	92380	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	600,00	13,72	8.222,00	0,26%	94,67%	C
1.20.28	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	950,00	8,63	8.198,50	0,26%	94,93%	C
1.16.6	86894	SINAPI	BANCADEA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	320,62	8.015,50	0,25%	95,19%	C
1.3.2.6	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	113,25	67,66	7.662,50	0,24%	95,43%	C

FLS. N° 699
PROC. N° 084 / 2025
RUBRICA: lp

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	FONTE	VERSÃO	REF.
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	ORSE/SE	2024/12	02/2025
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Hora: 112,73%	SEMPRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Mão: 70,19%	BICED NOVOMA	2024/11	12/2024
				SINAPLINA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	02/2025
				CONDIÇÕES PRÓPRIA	PRÓPRIA	
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	

CURVA ABC - SERVIÇOS

ITEM	CODIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO CDM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)	ACUM. (%)	CURVA
1.11.2.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,00	829,44	7.465,00	0,24%	96,60%	C
1.12.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,00	812,15	7.309,25	0,23%	96,89%	C
1.15.3	91786	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	190,00	37,64	7.151,50	0,23%	96,12%	C
1.4.1.1	COMP.16	PRÓPRIA	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	252,50	27,52	6.948,75	0,22%	96,34%	C
1.20.6	COMP.10	PRÓPRIA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES	UN	25,00	276,20	6.905,00	0,22%	96,56%	C
1.13.2.3	102228	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	183,75	30,88	5.674,25	0,18%	96,74%	C
1.4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,00	1.107,13	5.535,75	0,17%	96,91%	C
1.20.14	COMP.13	PRÓPRIA	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	25,00	214,69	5.367,25	0,17%	97,08%	C
1.17.6	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	55,00	91,25	5.018,75	0,16%	97,24%	C
1.17.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_09/2024	M3	44,00	111,95	4.925,75	0,16%	97,39%	C
1.4.3.3	92439	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	72,50	67,82	4.917,00	0,16%	97,55%	C
1.15.1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25,00	191,89	4.797,25	0,15%	97,70%	C
1.20.20	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	46,07	4.607,00	0,15%	97,84%	C
1.14.1	102210	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	420,00	10,13	4.254,50	0,13%	97,98%	C
1.20.13	COMP.12	PRÓPRIA	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	25,00	166,96	4.174,00	0,13%	98,11%	C
1.16.4	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	151,30	3.782,50	0,12%	98,23%	C
1.15.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	100,00	36,97	3.697,00	0,12%	98,35%	C
1.20.22	91963	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	36,80	3.680,00	0,12%	98,46%	C
1.15.2	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 H3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	25,00	138,16	3.454,00	0,11%	98,57%	C
1.21.2.1	96614	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM LATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.292,25	2,60	3.359,75	0,11%	98,68%	C
1.16.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	133,96	3.349,00	0,11%	98,78%	C
1.20.30	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	25,00	126,01	3.150,25	0,10%	98,88%	C
1.20.4	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	250,00	11,60	2.900,00	0,09%	98,97%	C
1.17.7	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	88,23	2.205,75	0,07%	99,04%	C
1.20.11	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	84,89	2.122,25	0,07%	99,11%	C
1.20.23	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	75,22	1.880,50	0,06%	99,17%	C
1.20.31	96308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	50,00	37,34	1.867,00	0,06%	99,23%	C
1.20.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_09/2024	M3	15,00	111,95	1.679,25	0,05%	99,28%	C
1.15.10	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	65,06	1.626,50	0,05%	99,33%	C
1.4.3.1	COMP.16	PRÓPRIA	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	57,50	27,52	1.582,50	0,05%	99,38%	C
1.20.12	COMP.11	PRÓPRIA	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	25,00	62,18	1.554,50	0,05%	99,43%	C
1.17.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	60,71	1.517,75	0,05%	99,48%	C
1.20.34	91967	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	58,85	1.471,25	0,05%	99,53%	C
1.17.4	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	30,00	48,14	1.444,25	0,05%	99,57%	C
1.19.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_09/2024	M3	12,75	111,95	1.427,25	0,05%	99,62%	C
1.20.24	91969	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	56,02	1.400,50	0,04%	99,66%	C
1.17.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	39,25	33,36	1.309,50	0,04%	99,70%	C
1.20.15	00001871	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	225,00	5,32	1.197,00	0,04%	99,74%	C
1.15.9	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	43,48	1.087,00	0,03%	99,78%	C
1.19.2	00011707	SINAPI	BALD FOFO SEMESFERICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	75,00	14,21	1.065,75	0,03%	99,81%	C
1.20.16	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	18,03	901,50	0,03%	99,84%	C
1.20.33	91986	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	35,49	887,25	0,03%	99,87%	C
1.15.6	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	31,06	776,50	0,02%	99,89%	C
1.21.1.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M3	2,50	258,23	645,50	0,02%	99,91%	C

FLS. N° 700
PROC. N° 084/2025
RUBRICA:

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	ORÇEM:	VERSÃO:	REF.:
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNH IS Sub 50	BDI : 20,34%	038/SE	2024/12	02/2025
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Hora: 112,73%	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA	L.S. Mé: 70,19%	SICRO NOVOPMA	2024/12	12/2024
			SNAPE/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	02/2025
			CONFERÊNCIAS		
			PRÓPRIAS		
			PRÓPRIA		

CURVA ABC - SERVIÇOS

ITEM	CODIGO	FORTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO CON BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)	ACUM. (%)	CURVA
1.20.10	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	25,42	635,50	0,02%	99,93%	c
1.20.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	14,75	33,36	492,00	0,02%	99,95%	c
1.20.8	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	15,73	393,25	0,01%	99,96%	c
1.20.9	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	15,73	393,25	0,01%	99,97%	c
1.20.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	13,32	333,00	0,01%	99,98%	c
1.20.18	00038095	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	50,00	6,04	302,00	0,01%	99,99%	c
1.19.6	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	6,50	33,36	216,75	0,01%	100,00%	c
1.20.32	00038091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	25,00	2,85	71,25	0,00%	100,00%	c
TOTAL GERAL						R\$	3.168.749,25			

LUCAS GONCALO ARAUJO
 OLIVEIRA:05412783392
 3392

Assinado de forma digital por LUCAS GONCALO ARAUJO OLIVEIRA:05412783392
 Dados: 2025.09.26 11:30:09 -03'00'

FLS. N° 701
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

FLS. N° 702
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	REF.
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE:	2024/12	01/2025
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE:	2024/12	10/2023
		SEINFRA/CE:	028 SEM DESONERAÇÃO	12/2024
		SICRO NOV/QM:	2024/10	01/2025
		SINAPI/MA:	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS:	PRÓPRIA	
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	Total parcelas
1	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM 51,69M²	3.097.316,87	5,97%	0,07247757	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,080368606	0,104166882	0,139007996	102,31%
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	91.383,50	8,00%	239.260,78	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	322.637,84	430.551,81	3.168.749,25
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	77.364,00	8,00%	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	7.310,68	10.966,02	12,00%	100,00%
1.3	FUNDAÇÕES	264.315,00	8,00%	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	6.189,12	8,00%	12,00%	100,00%
1.4	ESTRUTURA	305.886,25	8,00%	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	21.145,20	31.717,80	264.315,00
1.5	PAREDES E PAINÉIS	264.928,00	8,00%	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	24.470,90	8,00%	12,00%	100,00%
1.6	CONTRAPISO	58.486,50	8,00%	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	21.194,24	31.791,36	264.928,00
1.7	REVESTIMENTO - PISO	85.772,75	8,00%	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	4.678,92	7.018,38	58.486,50
1.8	REVESTIMENTO PAREDES	314.677,50	8,00%	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	6.861,82	10.292,73	85.772,75
1.9	COBERTURA	427.264,25	8,00%	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	25.174,20	37.761,30	314.677,50
1.10	FORRO EM PVC	120.791,25	8,00%	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	34.181,14	51.271,71	427.264,25
1.11	ESQUADRIAS	172.024,75	8,00%	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	9.663,30	14.494,95	120.791,25
1.12	ALÇAPÃO	7.309,25	8,00%	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	13.761,98	20.642,97	172.024,75
1.13	PINTURA	128.646,25	4,00%	5.145,85	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	10.291,70	15.437,55	128.646,25
1.14	PINTURA DE PORTAS	4.254,50	4,00%	170,18	340,36	340,36	340,36	340,36	340,36	340,36	340,36	340,36	340,36	510,54	4.254,50
1.15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	108.755,75	4,00%	4.350,23	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	8.700,46	13.050,69	108.755,75
1.16	LOUÇAS E METAIS	67.614,50	8,00%	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	5.409,16	8.113,74	67.614,50
1.17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	146.653,75	8,00%	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	17.598,45	146.653,75
1.18	FORÇA E SIMPLIFICADO	141.200,00	8,00%	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	11.732,30	16,00%	100,00%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES		DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50		BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA		VERSÃO	2024/12
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
			SICRO NOVOPMA	2024/10
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA
			PRÓPRIA	PRÓPRIA



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	Total parcela
1.19	DRENAGEM PLUVIAL	103.698,25	11.311,96 8,00%	8.295,86 8,00%	8.295,86 8,00%	8.295,86 8,00%	16.591,72 16,00%	12.443,79 12,00%	103.698,25						
1.20	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	220.362,50	17.629,00 8,00%	35.258,00 16,00%	26.443,50 12,00%	220.362,50									
1.21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	57.161,25												57.161,25 100,00%	57.161,25
		3.097.316,87	184.882,50	239.280,76	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	248.927,04	322.637,84	430.551,81	3.168.749,25
			184.882,50	424.143,28	673.070,32	921.997,36	1.170.924,40	1.419.851,44	1.668.778,48	1.917.705,52	2.166.632,56	2.415.559,60	2.738.197,44	3.168.749,25	

Assinado de forma digital por
LUCAS GONCALO ARAUJO
 OLIVEIRA:05412783392
 Dados: 2025.09.26 11:31:26 -03'00'

LUCAS GONCALO
ARAUJO
 OLIVEIRA:05412783392

FLS. N° 703
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%	
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
		SEINFRA/CE	D28 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
		SICRO	2024/10	12/2024
		NOVOPMA		
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA	
		S PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	

94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000096	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	12,10	12,10
0000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00350000	61,55	0,21
0002083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00400000	69,74	0,27
TOTAL Material:					12,58	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	24,07	3,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	29,57	3,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,17	

VALOR:	19,75
VALOR ENCARGOS (112.73%):	2,87
VALOR MÃO DE OBRA:	5,03
VALOR MATERIAL:	12,59
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000097	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	18,21	18,21
0000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00470000	61,55	0,28
0002083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00550000	69,74	0,38
TOTAL Material:					18,87	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	24,07	3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	29,57	4,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,36	

VALOR:	26,23
VALOR ENCARGOS (112.73%):	2,74
VALOR MÃO DE OBRA:	5,17
VALOR MATERIAL:	18,87
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000065	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	0,87	0,87
0000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00590000	61,55	0,36
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	2,38	0,07
0002083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	69,74	0,48
TOTAL Material:					1,78	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07552000	24,07	1,81
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07552000	29,57	2,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,04	

VALOR:	5,82
VALOR ENCARGOS (112.73%):	1,51
VALOR MÃO DE OBRA:	2,83
VALOR MATERIAL:	1,78
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

89553 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000108	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	1,76	1,76
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00820000	61,55	0,50

FLS. N° 709
 PROC. N° 087/2025
 RUBRICA: AP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	026 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			01/2025
			10/2023
			12/2024
			01/2025

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01200000	2,38	0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	69,74	0,66
TOTAL Material:						2,94
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04192000	24,07	1,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04192000	29,57	1,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,23
VALOR:						5,17
VALOR ENCARGOS (112.73%):						0,82
VALOR MÃO DE OBRA:						1,56
VALOR MATERIAL:						2,94
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

89436 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

00001108	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	1,76	1,76
00001122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00820000	61,55	0,50
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	2,38	0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	69,74	0,66
TOTAL Material:						2,99
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07952000	24,07	1,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07952000	29,57	2,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,26
VALOR:						7,25
VALOR ENCARGOS (112.73%):						1,59
VALOR MÃO DE OBRA:						2,99
VALOR MATERIAL:						2,99
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,24	1,24
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:						8,68
Mão de Obra						
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	15,76
TOTAL Mão de Obra:						15,76
Serviço						
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,20	0,20
TOTAL Serviço:						0,20
VALOR:						24,64
VALOR ENCARGOS (112.73%):						8,46
VALOR MÃO DE OBRA:						15,96
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 705
PROC. N° 084 / 2025
RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SICRO	2024/10
		NOVO/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		SINAP/MA	01/2025
		COMPRAS & PRÓPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:						8,54

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	15,76	15,76
TOTAL Mão de Obra:					15,76

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	0,26	0,26
TOTAL Serviço:					0,26

VALOR:					24,56
VALOR ENCARGOS (112.73%):					8,48
VALOR MÃO DE OBRA:					16,02
VALOR MATERIAL:					0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = "1" CM, L = "5" CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	4,23	4,91
00039026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,06000000	0,13
TOTAL Material:					5,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	30,04	1,63
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	24,11	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,28

VALOR:					7,32
VALOR ENCARGOS (112.73%):					0,84
VALOR MÃO DE OBRA:					1,58
VALOR MATERIAL:					5,04
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	105,00	121,80
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	1,17	136,18
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,90	235,70
TOTAL Material:					493,68

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	24,11	216,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					216,60

VALOR:					710,28
VALOR ENCARGOS (112.73%):					74,03
VALOR MÃO DE OBRA:					139,70
VALOR MATERIAL:					493,68
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	105,00	119,70
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	1,17	200,22
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,90	173,26

FLS. N° 706
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FRIHS Sub 50
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA

DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
FONTE	VERSÃO	REP.
ORSE/SE	2024/12	01/2025
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
SICRO NOVO/MA	2024/10	12/2024
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
COMP. DE S. PRÓPRIAS	PRÓPRIA	
PRÓPRIA	PRÓPRIA	

				TOTAL Material:		493,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,86000000	24,11	214,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						214,09
VALOR:						707,27
VALOR ENCARGOS (112.73%):						73,17
VALOR MÃO DE OBRA:						138,08
VALOR MATERIAL:						493,18
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,45000000	0,43	1,48
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,05000000	2,02	2,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:						3,60
Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	105,00	121,80
00001106	CAL HIDRATADA CHI PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	174,10000000	1,17	203,69
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	195,86000000	0,90	176,27
TOTAL Material:						501,76
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,60000000	28,83	103,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						103,78
VALOR:						609,14
VALOR ENCARGOS (112.73%):						40,71
VALOR MÃO DE OBRA:						76,81
VALOR MATERIAL:						501,75
VALOR EQUIPAMENTOS:						2,37

87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,94000000	106,37	99,88
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	422,63000000	0,90	380,36
TOTAL Material:						480,34
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,81600000	24,11	212,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						212,55
VALOR:						692,89
VALOR ENCARGOS (112.73%):						72,65
VALOR MÃO DE OBRA:						137,08
VALOR MATERIAL:						480,35
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	0,43	1,42
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	2,02	2,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						3,46
Material						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	106,37	101,05
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	0,90	383,84

FLS. N° 707
 PROC. N° 087/2025
 RUBRICA: *lp*



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO	01/2025
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	SEMPRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO 10/2023
		SICRO	2024/10 12/2024
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

Mão de Obra com Encargos Complementares				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,45600000	28,83	99,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						99,63
VALOR:						587,98
VALOR ENCARGOS (112.73%):						39,09
VALOR MÃO DE OBRA:						73,74
VALOR MATERIAL:						484,88
VALOR EQUIPAMENTOS:						2,28

100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L_AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,88000000	0,43	1,23
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,87000000	2,02	1,75
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,98
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	19,44000000	8,34	162,12
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,08000000	105,00	113,40
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	486,00000000	0,90	437,40
TOTAL Material:						712,92

Mão de Obra com Encargos Complementares				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	28,83	86,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						86,49
VALOR:						802,39
VALOR ENCARGOS (112.73%):						33,93
VALOR MÃO DE OBRA:						64,01
VALOR MATERIAL:						712,91
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,98

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL_AF_08/2019 (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	105,00	112,35
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	0,90	434,66
TOTAL Material:						547,01
Mão de Obra com Encargos Complementares				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,85600000	24,11	165,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						165,29
VALOR:						712,30
VALOR ENCARGOS (112.73%):						56,48
VALOR MÃO DE OBRA:						106,61
VALOR MATERIAL:						547,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88628 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L_AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,62000000	0,43	1,12
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,80000000	2,02	1,61
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,73
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 708
PROC. N° 084/2025
RUBRICA: JP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	D28 SEM DESONERAÇÃO
		SICREB/BOVINA	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA
		DE PREÇOS	PRÓPRIA

00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	105,00	112,35
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	483,70000000	0,90	435,33
TOTAL Material:						547,68

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIAMISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,73600000	28,83	78,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						78,87
VALOR:						629,28
VALOR ENCARGOS (112.73%):						30,94
VALOR MÃO DE OBRA:						58,37
VALOR MATERIAL:						547,66
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,80

87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	0,43	1,59
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	2,02	2,28
TOTAL Equipamento Custo Horário:						3,87

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	105,00	142,80
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	0,90	413,86
TOTAL Material:						556,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIAMISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,88000000	28,83	111,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						111,86
VALOR:						672,39
VALOR ENCARGOS (112.73%):						43,89
VALOR MÃO DE OBRA:						82,79
VALOR MATERIAL:						556,65
VALOR EQUIPAMENTOS:						2,55

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,24	1,24
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:						8,68

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	21,15	21,15
TOTAL Mão de Obra:						21,15

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,28	0,28
TOTAL Serviço:						0,28
VALOR:						30,11
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,36
VALOR MÃO DE OBRA:						21,43
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

FLS. N° 709
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: RP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHS Sub 50	BOI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE: VERSÃO: REP:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE: 2024/12 01/2025
			SEINFRA/CE: 026 SEM DESONERAÇÃO 10/2023
			SIORG: 2024/10 12/2024
			SINAPI/MA: 2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
			COMPOSIÇÃO S PROPRIAS: PRÓPRIA
			PRÓPRIA: PRÓPRIA

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	20,13	0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	0,22	0,61
TOTAL Material:					1,11	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01376000	24,64	0,33
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	30,11	2,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,87	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	12,57	12,57
TOTAL Serviço:					12,57	
VALOR:					16,55	
VALOR ENCARGOS (112,73%):					2,02	
VALOR MÃO DE OBRA:					3,80	
VALOR MATERIAL:					11,15	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

92768 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	20,13	0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,11800000	0,22	0,46
TOTAL Material:					0,96	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01088000	24,64	0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06588000	30,11	2,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,27	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,61	11,61
TOTAL Serviço:					11,61	
VALOR:					14,84	
VALOR ENCARGOS (112,73%):					1,43	
VALOR MÃO DE OBRA:					2,71	
VALOR MATERIAL:					11,00	
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00	

100578 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07700000	281,13	21,64
TOTAL Equipamento Custo Horário:					21,64	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	25,40	228,60
TOTAL Material:					228,60	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66310000	27,56	18,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00560000	34,02	68,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					86,50	
VALOR:					338,74	
VALOR ENCARGOS (112,73%):					34,62	
VALOR MÃO DE OBRA:					65,34	
VALOR MATERIAL:					240,72	
VALOR EQUIPAMENTOS:					7,08	

FLS. N° 730
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI :	20,34% L.S. Mão: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SIGID	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO	PROPRIA
		PROPRIA	PROPRIA

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043484 EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,20	1,20
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043460 FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,85	0,85
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:					8,67

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247 AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	18,12	18,12
TOTAL Mão de Obra:					18,12

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,77	0,77
TOTAL Serviço:					0,77
VALOR:					27,56
VALOR ENCARGOS (112,73%):					10,01
VALOR MÃO DE OBRA:					18,89
VALOR MATERIAL:					0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043485 EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,06	1,06
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043461 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,31	0,31
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:					7,99

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	15,76
TOTAL Mão de Obra:					15,76

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
TOTAL Serviço:					0,32
VALOR:					24,07
VALOR ENCARGOS (112,73%):					8,52
VALOR MÃO DE OBRA:					16,08
VALOR MATERIAL:					0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:					0,00

88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,24	1,24
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043485 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63

FLS. N° 711
PROC. N° 284/2025
RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE:	VERSÃO	REP.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			REINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			SICRG	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA	
			S PRÓPRIA	PRÓPRIA	

TOTAL Encargos Complementares:						8,68
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	21,15	21,15
TOTAL Mão de Obra:						21,15
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,35	0,35
TOTAL Serviço:						0,35
VALOR:						30,18
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,40
VALOR MÃO DE OBRA:						21,50
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	19,64	3,92
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	9,78	1,63
TOTAL Material:						5,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24160000	30,04	7,25
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68960000	30,34	20,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46560000	24,11	11,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						39,39
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	712,30	15,88
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	213,91	213,91
TOTAL Serviço:						229,79
VALOR:						274,73
VALOR ENCARGOS (112.73%):						49,84
VALOR MÃO DE OBRA:						93,99
VALOR MATERIAL:						139,26
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91287 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = "3" CM, L = "14" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE "60 CM A 120" CM X "210" CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	120,77	120,77
00005066	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	25,91	0,28
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	19,66	0,47
TOTAL Material:						121,52
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19280000	30,04	65,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	24,11	26,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						92,39
VALOR:						213,91
VALOR ENCARGOS (112.73%):						34,07
VALOR MÃO DE OBRA:						64,27
VALOR MATERIAL:						121,52
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,35	0,35

FLS. N° 712
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES			DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			BOI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA			FONTE:	VERSÃO:	REP:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA			ORSE/SE:	2024/12	01/2025
				SEINFRA/CE:	D26 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
				SIORG:	2024/10	12/2024	
				SINAPI/MA:	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
				COMPOSIÇÃO:	PRÓPRIA		
				S PRÓPRIAS:	PRÓPRIA		
				PRÓPRIA:			

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
TOTAL Serviço:						0,43
VALOR:						0,43
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,43

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,35	0,35
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,39	0,39
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,20	1,20
TOTAL Serviço:						2,02
VALOR:						2,02
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,82

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	5.602,48	0,35
TOTAL Equipamento:						0,35
VALOR:						0,35
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,35

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	5.602,48	0,08
TOTAL Equipamento:						0,08
VALOR:						0,08
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,08

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	5.602,48	0,39
TOTAL Equipamento:						0,39
VALOR:						0,39
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00

FLS. N° 733
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: LP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	D28 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
			JURGO	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			CONDIÇÃO	PRÓPRIA	
			S PROPRIAS	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR EQUIPAMENTOS:	0,39
---------------------	------

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELÉTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	0,96	1,20
TOTAL Especiais:						1,20
VALOR:						1,20
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

89226 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,45	1,45
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,33	0,33
TOTAL Serviço:						1,78
VALOR:						1,78
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,78

89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,45	1,45
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,33	0,33
89223	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,59	1,59
89224	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	2,40	2,40
TOTAL Serviço:						5,77
VALOR:						5,77
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						3,38

89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	22.789,74	1,45
TOTAL Equipamento:						1,45
VALOR:						1,45
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,45

89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 714
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES																								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%																					
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mãe: 70,19%																					
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRG ROPQ/MA</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPOSIÇÃO S PROPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRG ROPQ/MA	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
FORTE	VERSÃO	REF.																						
ORSE/SE	2024/12	01/2025																						
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																						
SICRG ROPQ/MA	2024/10	12/2024																						
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																						
COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PRÓPRIA																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA																							
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																						

00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380V, POTÊNCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	22.789,74	0,33
TOTAL Equipamento:						0,33
VALOR:						0,33
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,33

89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380V, POTÊNCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	22.789,74	1,59
TOTAL Equipamento:						1,59
VALOR:						1,59
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,59

89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especialidade	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002705	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50000000	0,96	2,40
TOTAL Especialidade:						2,40
VALOR:						2,40
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001020	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM²	SINAPI	M	1,24340000	10,61	13,19
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,97	0,03
TOTAL Material:						13,22
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05320000	27,56	1,46
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05320000	34,02	1,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,26
VALOR:						16,48
VALOR ENCARGOS (112,73%):						1,24
VALOR MÃO DE OBRA:						2,35
VALOR MATERIAL:						13,22
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034637	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	282,70	282,70
TOTAL Material:						282,70
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	24,07	2,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	29,57	3,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,64
VALOR:						288,34
VALOR ENCARGOS (112,73%):						2,11

FLB. N° 735
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: JP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	
	DATA:	BDI : 20,34%	L.S. Hora: 112,73%
			L.S. Mês: 70,19%
	ORSE/SE	2024/12	01/2025
	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023
	SICRO	2024/10	12/2024
	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
	COMPRIC/CE	PRÓPRIA	
	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

VALOR MÃO DE OBRA:	3,96
VALOR MATERIAL:	282,70
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282 MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	35,80	28,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					28,48

Serviço	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	30,73	30,73
91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	4,81	4,81
91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	11,92	11,92
TOTAL Serviço:					47,46

VALOR:	75,94
VALOR ENCARGOS (112.73%):	11,92
VALOR MÃO DE OBRA:	22,48
VALOR MATERIAL:	0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	47,48

5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282 MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	35,80	28,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					28,48

Serviço	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	30,73	30,73
91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	4,81	4,81
91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	11,92	11,92
5763 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	54,67	54,67
53831 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	191,67	191,67
TOTAL Serviço:					283,80

VALOR:	322,28
VALOR ENCARGOS (112.73%):	11,92
VALOR MÃO DE OBRA:	22,48
VALOR MATERIAL:	191,66
VALOR EQUIPAMENTOS:	102,15

91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758 CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	758.234,21	26,00

FLS. N° 156
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES																											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,79%																								
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																								
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA																									
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																									
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>NOVA/MA</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPRIS/CE</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>S. PROPRIS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO	2024/10	12/2024	NOVA/MA			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPRIS/CE	PRÓPRIA		S. PROPRIS	PRÓPRIA	
FORTE	VERSÃO	REF.																									
ORSE/SE	2024/12	01/2025																									
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																									
SICRO	2024/10	12/2024																									
NOVA/MA																											
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																									
COMPRIS/CE	PRÓPRIA																										
S. PROPRIS	PRÓPRIA																										

00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MAXIMA 75" M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	85.950,00	4,73
TOTAL Equipamento:						30,73
VALOR:						30,73
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						30,73

91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	758.234,21	4,32
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MAXIMA 75" M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000580	85.950,00	0,49
TOTAL Equipamento:						4,81
VALOR:						4,81
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						4,81

91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	758.234,21	10,69
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MAXIMA 75" M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001440	85.950,00	1,23
TOTAL Equipamento:						11,92
VALOR:						11,92
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						11,92

5763 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	758.234,21	48,75
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MAXIMA 75" M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006890	85.950,00	5,92
TOTAL Equipamento:						54,67
VALOR:						54,67
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						54,67

53831 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	32,16000000	5,96	191,67
TOTAL Material:						191,67
VALOR:						191,67

FLS. N° 717
 PROC. N° 087/2025
 RUBRICA: *ll*

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI :	20,34% L.S. Mês: 70,19%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO
		SECOG	2024/10
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA
		S PROPRIAS	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR MATERIAL:	181,67
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

91986 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038106	CAMPAINHA CIGARRA 127 V / 220 V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	18,03	18,03
TOTAL Material:						18,03

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25270000	27,56	6,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25270000	34,02	8,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,55
VALOR:						33,58
VALOR ENCARGOS (112.73%):						5,92
VALOR MÃO DE OBRA:						11,17
VALOR MATERIAL:						18,02
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:						8,54

Mão de Obra						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	21,15	21,15
TOTAL Mão de Obra:						21,15

Serviço						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,35	0,35
TOTAL Serviço:						0,35
VALOR:						30,04
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,40
VALOR MÃO DE OBRA:						21,50
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	4,64	4,64
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,63	0,63
TOTAL Encargos Complementares:						8,54

Mão de Obra						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	21,15	21,15
TOTAL Mão de Obra:						21,15

Serviço						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

FLS. N° 718
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: JP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Méa: 70,19%
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO
			REP.
		ORSE/SE	2024/12 01/2025
		SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO 10/2023
		SUDO	2024/10 12/2024
		SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO 01/2025
		COMPRICÓD	PRÓPRIA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPITEIRO DE FÓRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,28	0,28
TOTAL Serviço:						0,28
VALOR:						29,97
VALOR ENCARGOS (112.73%):						11,36
VALOR MÃO DE OBRA:						21,43
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

90467 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09888000	24,07	2,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43512000	29,57	12,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,24

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00790000	712,30	5,62
TOTAL Serviço:						5,62
VALOR:						20,86
VALOR ENCARGOS (112.73%):						6,27
VALOR MÃO DE OBRA:						11,81
VALOR MATERIAL:						4,31
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

90466 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06640000	24,07	1,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29200000	29,57	8,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,22

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00510000	712,30	3,63
TOTAL Serviço:						3,63
VALOR:						13,85
VALOR ENCARGOS (112.73%):						4,19
VALOR MÃO DE OBRA:						7,90
VALOR MATERIAL:						2,78
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91192 CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04256000	24,07	1,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18720000	29,57	5,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02130000	712,30	15,17
TOTAL Serviço:						15,17
VALOR:						21,72
VALOR ENCARGOS (112.73%):						3,71
VALOR MÃO DE OBRA:						6,99
VALOR MATERIAL:						11,65
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91190 CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03640000	24,07	0,87
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16024000	29,57	4,73

FLS. N° 739
 PROC. N° 087/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA :	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE:	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE	2024/12	01/2025
			SEINFRA/CE	D28 SEM DESONERAÇÃO	10/2025
			SICRO	2024/10	12/2024
			SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025
			CDERPOSSIC	PRÓPRIA	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,60
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	712,30	4,27
TOTAL Serviço:						4,27
VALOR:						9,87
VALOR ENCARGOS (112.73%):						2,48
VALOR MÃO DE OBRA:						4,68
VALOR MATERIAL:						3,27
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91191 CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03856000	24,07	0,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16988000	29,57	5,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,93
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01150000	712,30	8,19
TOTAL Serviço:						8,19
VALOR:						14,12
VALOR ENCARGOS (112.73%):						2,92
VALOR MÃO DE OBRA:						5,51
VALOR MATERIAL:						8,29
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

91534 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	28,91	23,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						23,12
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
TOTAL Serviço:						1,11
VALOR:						24,23
VALOR ENCARGOS (112.73%):						9,08
VALOR MÃO DE OBRA:						17,13
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,12

91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	28,91	23,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						23,12
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	1,11	1,11
91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	6,15	6,15
TOTAL Serviço:						8,37
VALOR:						31,49
VALOR ENCARGOS (112.73%):						9,08
VALOR MÃO DE OBRA:						17,13

FLS. N° 720
 PROC. N° 081/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES																											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%																								
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%																								
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA																									
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA																									
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE/SE</td> <td>2024/12</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA/CE</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2024/10</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>SINAPI/MA</td> <td>2024/12 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>01/2025</td> </tr> <tr> <td>COMPRICIS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3 PRÓPRIAS</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	ORSE/SE	2024/12	01/2025	SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	SICRO	2024/10	12/2024	SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	COMPRICIS	PRÓPRIA		3 PRÓPRIAS	PRÓPRIA		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
FORTE	VERSÃO	REF.																									
ORSE/SE	2024/12	01/2025																									
SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023																									
SICRO	2024/10	12/2024																									
SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025																									
COMPRICIS	PRÓPRIA																										
3 PRÓPRIAS	PRÓPRIA																										
PRÓPRIA	PRÓPRIA																										

VALOR MATERIAL:	6,15
VALOR EQUIPAMENTOS:	2,23

91529 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00005330	16.666,30	0,88
TOTAL Equipamento:						0,88
VALOR:						0,88
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,88

91530 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00001430	16.666,30	0,23
TOTAL Equipamento:						0,23
VALOR:						0,23
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,23

91531 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00006670	16.666,30	1,11
TOTAL Equipamento:						1,11
VALOR:						1,11
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,11

91532 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,03000000	5,98	6,15
TOTAL Material:						6,15
VALOR:						6,15
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR MÃO DE OBRA:						0,00
VALOR MATERIAL:						6,15
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

94964 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	0,43	0,33
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	2,02	1,66
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,99
Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	105,00	79,35
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	0,90	290,67
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	100,61	59,07
TOTAL Material:						429,09
Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

FLS. N° 723
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA : L.S. Hora: 112,73%
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI : 20,34% L.S. Mês: 70,19%
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE
			VERSÃO
			REF.
			SEINFRA/CE
			028 SEM DESONERAÇÃO
			10/2023
			SICRO
			2024/10
			12/2024
			SINAPI/MA
			2024/12 SEM DESONERAÇÃO
			01/2025
			COMPRISAS
			PRÓPRIAS
			PRÓPRIA
			PRÓPRIA

88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28368000	28,83	37,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02664000	24,11	48,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						85,86
VALOR:						516,94
VALOR ENCARGOS (112,73%):						31,21
VALOR MÃO DE OBRA:						58,90
VALOR MATERIAL:						429,10
VALOR EQUIPAMENTOS:						1,00

94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,61970000	1,78	1,10
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65720000	5,77	3,79
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,89

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,76090000	105,00	79,89
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	325,15890000	0,90	292,64
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59120000	100,61	59,48
TOTAL Material:						432,01

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02144000	28,83	29,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62136000	24,11	39,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						68,53

VALOR:						505,43
VALOR ENCARGOS (112,73%):						24,91
VALOR MÃO DE OBRA:						47,00
VALOR MATERIAL:						432,00
VALOR EQUIPAMENTOS:						3,33

94971 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60670000	1,78	1,07
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,64340000	5,77	3,71
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,78

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	105,00	76,38
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	0,90	328,44
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	100,61	60,08
TOTAL Material:						464,90

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00080000	28,83	28,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58336000	24,11	38,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						67,00

VALOR:						536,68
VALOR ENCARGOS (112,73%):						24,36
VALOR MÃO DE OBRA:						45,94
VALOR MATERIAL:						464,90
VALOR EQUIPAMENTOS:						3,25

94972 CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021 (M3)

FLS. N° 722
 PROC. N° 0871/2025
 RUBRICA: 10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%		
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%		
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	FORTE:	VERSÃO:		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	ORSE/SE:	2024/12		
			SEM/PRO/CE:	D28 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
			SIGLO:	2024/10	10/2023	
			SINAPI/MA:	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	12/2024	
			COMPOSIÇÃO:	PRÓPRIA	01/2025	
			SINAPI/MA:	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

Equipamento Custo Horário						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60180000	1,78	1,07
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,63820000	5,77	3,68
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,75

Material						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,71190000	105,00	74,74
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	391,16630000	0,90	352,04
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59270000	100,61	59,63
TOTAL Material:						486,41

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99200000	28,83	28,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,57064000	24,11	37,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						66,45
VALOR:						557,61
VALOR ENCARGOS (112,73%):						24,16
VALOR MÃO DE OBRA:						45,58
VALOR MATERIAL:						486,42
VALOR EQUIPAMENTOS:						3,22

94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)						
Material						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	105,00	89,64
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	0,90	197,03
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	100,61	60,07
TOTAL Material:						346,74

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,02864000	24,11	121,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						121,24
VALOR:						467,98
VALOR ENCARGOS (112,73%):						41,44
VALOR MÃO DE OBRA:						78,19
VALOR MATERIAL:						346,75
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE "10" A 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	10,56	10,56
TOTAL Material:						10,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13041000	27,56	3,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13041000	34,02	4,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,02
VALOR:						18,58
VALOR ENCARGOS (112,73%):						3,06
VALOR MÃO DE OBRA:						5,77
VALOR MATERIAL:						10,56
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,00

87765 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)						
Material						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,90	0,45
TOTAL Material:						0,45
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

FLS. N° 723
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: lp

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES			DATA:	L.S. Hora: 112,73%	
	DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			BDI: 20,34%	L.S. Mês: 70,19%	
	LOCAL:	BARÃO DE GRAJAU - MA			FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAU - MA			ORSE/SE	2024/12	01/2025
				SEINFRA/CE	028 SEM DESONERAÇÃO	10/2023	
				SUBO	2024/10	12/2024	
				SINAPI/MA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2025	
				COMPOSIÇÕES	PRÓPRIA		
				5 PRÓPRIAS	PRÓPRIA		
				PRÓPRIA	PRÓPRIA		

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49280000	30,34	14,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	24,11	5,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,89

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	672,39	35,63
TOTAL Serviço:						35,63
VALOR:						56,97
VALOR ENCARGOS (112.73%):						10,01
VALOR MÃO DE OBRA:						18,89
VALOR MATERIAL:						29,85
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,13

87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	12,44	2,61
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,90	0,45
TOTAL Material:						3,06

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44880000	30,34	13,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	24,11	5,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,01

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	672,39	28,98
TOTAL Serviço:						28,98
VALOR:						51,05
VALOR ENCARGOS (112.73%):						8,90
VALOR MÃO DE OBRA:						16,76
VALOR MATERIAL:						27,05
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,10

87640 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	12,44	2,61
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,90	0,45
TOTAL Material:						3,06

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11680000	30,34	3,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05880000	24,11	1,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,95

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	672,39	35,63
TOTAL Serviço:						35,63
VALOR:						43,64
VALOR ENCARGOS (112.73%):						4,14
VALOR MÃO DE OBRA:						7,82
VALOR MATERIAL:						32,56
VALOR EQUIPAMENTOS:						0,13

96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	57,55	60,42
TOTAL Material:						60,42

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02317000	27,56	0,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02317000	34,02	0,78

FLS. N° 727
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: JP

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	DATA:	L.S. Hora: 112,73%
DESCRIÇÃO:	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	BDI:	20,34%
LOCAL:	BARÃO DE GRAJAÚ - MA	VERSÃO	2024/12
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BARÃO DE GRAJAÚ - MA	REF.	01/2025
		SEINFRA/CE	026 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI/HA	2024/10
		SINAPI/HA	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		COMPOSIÇÃO S PROPRIAS	PROPRIA
		PROPRIA	PROPRIA

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,41
VALOR:	61,83
VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,54
VALOR MÃO DE OBRA:	1,01
VALOR MATERIAL:	60,42
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	9,93
TOTAL Material:					11,02

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00112000	24,54
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00704000	30,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,23

VALOR:	11,25
VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,09
VALOR MÃO DE OBRA:	0,16
VALOR MATERIAL:	11,01
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	10,47
TOTAL Material:					11,20

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00408000	24,54
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02480000	30,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,64

VALOR:	12,04
VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,32
VALOR MÃO DE OBRA:	0,59
VALOR MATERIAL:	11,20
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	10,53
TOTAL Material:					11,68

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00208000	24,54
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01296000	30,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,44

VALOR:	12,12
VALOR ENCARGOS (112.73%):	0,17
VALOR MÃO DE OBRA:	0,30
VALOR MATERIAL:	11,69
VALOR EQUIPAMENTOS:	0,00

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	9,39
TOTAL Material:					10,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01216000	24,54
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07464000	30,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,53

FLS. N° 725
 PROC. N° 084/2025
 RUBRICA: 22